

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

P: 1701381

amely létrejött

egyrésről:

a **Legfőbb Ügyészség** (1055 Budapest, Markó u.16.)

Bankszámlaszám: MÁK 10032000-01481011-00000000

Adószám: 15300148-2-41

KSH azonosító: 1530014884231101,

mint **Megrendelő,**

másrészről:

a **Schindler Hungária Kft.** (címe: 1117 Budapest, Budafoki út 60.)

Cégjegyzékszám: 01-09-067844

Bankszámlaszám: HU24 10918001-00000002-12501056

Adószám: 10392380-2-43,

mint **Vállalkozó**

között „a Budapesti Nyomozó Ügyészség épületben lévő személyfelvonó cseréjének tervezése és kivitelezése” tárgyban lebonyolított nyílt közbeszerzési eljárás alapján. A Vállalkozó a nevezett eljáráson 2011. október 7-ei keltű ajánlatával elnyerte annak jogát, hogy a Budapesti Nyomozó Ügyészség épületében lévő személyfelvonó-cserét megtervezze, engedélyeztesse és kivitelezze.

1. A szerződés alapadatai

1.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Budapesti Nyomozó Ügyészség (Budapest V., Belgrád rakpart 5.) épületében lévő személyfelvonó cseréjének megtervezését és az új személyfelvonónak a meglévő felvonóaknába történő beépítését az összes járulékos munkával együtt.

1.2 A szerződő Felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg egyösszegű, a befejezési határidő figyelembevételével kialakított végleges versenyáron:

Nettó	9.390.000,- Ft
<u>ÁFA 25 %</u>	<u>2.347.500,- Ft</u>
Összesen:	11.737.500,- Ft

azaz Tizenegymillió-hétszázharminchétezer-ötszáz forint.

1.3 Határidők

A munkaterület átadás-átvétele: Az ajánlatkérő által elfogadott, hatósági engedéllyel rendelkező tervek elkészítését követően azonnal

Befejezési határidő: 2012. május 21.

Az egyes részhatáridőket a szerződés 1. sz. melléklete szerinti műszaki ütemezés tartalmazza.

Handwritten marks and signatures at the bottom right of the page.

2. *A vállalat terjedelme, a vállalási ár tartalma*

2.1 A vállalkozási szerződés az alábbiakra terjed ki:

A Budapesti Nyomozó Ügyészség épületében lévő személyfelvonó cseréjének megtervezése és az új személyfelvonónak a meglévő felvonóaknába történő beépítése az összes járulékos munkával együtt, a közbeszerzési eljárás során a jelen szerződés létrejöttéig keletkezett és átadott összes irat, dokumentáció és az elfogadott vállalkozói ajánlat szerint, az átadás-átvételi eljárás befejezése és a be- és próbatüzelések után, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot szükséges hatósági engedélyekkel dokumentált igazolásával.

2.2 A vállalási ár az alábbi teljesítések ellenértékét foglalja magában:

- a felvonócsere engedélyezési és kivitelezési tervei elkészítésének, továbbá minden, a feladattal kapcsolatos tervezési munka költségét;
- a teljes kivitelezési tevékenységet, a bontási és az építési munkák, továbbá a megvalósításhoz szükséges összes tevékenység – a közbeszerzési eljárás során a szerződés létrejöttéig keletkezett és átadott összes irat, dokumentáció, az egyeztetett és elfogadott vállalkozói ajánlat, valamint az ajánlati és teljességi nyilatkozat szerinti – hiány- és hibamentes teljesítés valamennyi költségét;
- a szükséges hatósági, szakhatósági, közmű- és egyéb engedélyek megszerzéséhez szükséges iratok elkészítésének és ügyintézésének költségeit (Megrendelő a szükséges mértékig közreműködik);
- a teljes körű megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot (pl. adó-, illeték, felvonulási, építési energia és közműkiépítés, mérőhely-kialakítás és fogyasztási, környezet-megóvási, őrzési, vagyon- és balesetvédelmi stb. költségeket);
- az igényelt közterületre vonatkozó organizációs terv készítésének és engedélyeztetésének költségeit, a helyi önkormányzat által kirótt közterület-foglalási díjat, a közterületek eredeti állapotúra történő visszaállítását;
- a megvalósításhoz szükséges valamennyi árvonzatot (pl. a segédszerkezetek, a segédanyagok, a felvonulás, az ideiglenes létesítmények, irodák, szociális helyiségek, az energiák, a telefon, az őrzés költségeit és az egyéb hatósági díjakat);
- az építési idő tartamára esetlegesen szükséges kerítés, védőtető stb. készítésének, telepítésének, visszabontásának és elszállításának valamennyi költségét;
- két (2) példány átadási dokumentáció költségét,
- garanciális költségeket,
- az építkezés teljes körű építési és felelősségbiztosításának költségét,
- az új személyfelvonó műszaki átadás-átvételéhez szükséges mérések, vizsgálatok, próba- és beüzemelésének (érintésvédelmi felülvizsgálati, elektromos szabványosság, földelési ellenállás mérési jegyzőkönyv, a kezelőszemélyzet tájékoztatását és kioktatását igazoló jegyzőkönyv) költségeit.

3. *A kölcsönös együttműködés feltételei*

3.1 A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban az építési napló megnyitásával a Megrendelő képviselői adja át a Vállalkozónak. A Vállalkozó az építési naplót a munkaterületen tartja és folyamatosan vezeti. Az ügyészségi szervezet zavartalan működését, az ott dolgozók munkavégzésének lehetőségét a kivitelezés teljes időtartama

alatt a Vállalkozónak biztosítani szükséges. A működést esetlegesen korlátozó körülményeket (és a megtett intézkedéseket) két nappal korábban írásban a Megrendelő képviselői részére jelezni szükséges.

- 3.2 A munkaterületen kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott alvállalkozók dolgozhatnak. A Vállalkozónak és alvállalkozóinak büntetlen előéletű, és a jogszabályi előírásoknak megfelelően alkalmazott munkatársai tartózkodhatnak, végezhetnek munkát. Nem dolgozhat a munkaterületen olyan munkavállaló sem, akivel szemben büntetőeljárás van folyamatban.
- 3.3 A Vállalkozó gondoskodik az átvett munkaterületen szükséges állagmegóvásról, őrzésről, a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáról és betartatásáról.
- 3.4 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során esetleg felmerülő viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik a felvonócsere kivitelezését, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására. Ezeket a szerződő Felek kivitelezés közben, vagy átadás után megegyezéssel, vagy jogi úton rendezik.
- 3.5 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen vállalkozási szerződés alapján a 191/2009 (IX. 15.) Korm. rendelet 1. § 4. bekezdése értelmében pótmunka elszámolására nincs lehetőség.
- 3.6 A műszaki leírásban és az elfogadott ajánlatban foglaltaktól eltérő műszaki megoldást a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával alkalmazhat. A Vállalkozó csak a Megrendelő által jóváhagyott tervet nyújthat be engedélyezésre és csak a Megrendelő által jóváhagyott tervet kivitelezheti.
- 3.7 A Vállalkozó köteles a munkát a munkaterület átadásától számított, legkésőbb 5 napon belül elkezdni, és a műszaki ütemezés szerint végezni. A műszaki ütemezéstől való tizenöt napos elmaradás szerződésszegésnek minősül, annak minden következményével együtt.
- 3.8 A Vállalkozó a munkavégzés során a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyezésekre vonatkozó előírások betartásáról gondoskodik, a munkaterületen keletkezett szennyezést, törmeléket, hulladékot folyamatosan eltávolítja, a munkaterületet tisztán tartja. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére mással elvégezteti.
- 3.9 A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, a szerződés időtartama alatt keletkező károkért Megrendelő felelősséget nem vállal és költségeit nem viseli. A károk elhárítására a Vállalkozó saját nevére és felelősségére, a beruházásra vonatkozó építési- és felelősségbiztosítást köt, amelynek másolatát tartozik a szerződés aláírását követő 10 naptári napon belül a Megrendelő részére átadni.
- 3.10 A kivitelezés során csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, ÉMI tanúsítvánnyal rendelkező, I. osztályú minőségnek megfelelő anyagok, szerkezetek, berendezések használhatók fel, építhetők be, amelyek alkalmasságát a Vállalkozó szavatolja.
- 3.11 Előzetesen bejelentett Megrendelői igény szerint a beépítésre tervezett anyagok, illetve termékek gyártmányismertetőjét, minőségi tanúsítványát, mintakollekcióját a Vállalkozó bemutatja. Csak a Megrendelő által elfogadott anyag, termék építhető be.
- 3.12 A Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzési lehetőségét biztosítja, az eltakarási időpontot 3 nappal megelőző írásbeli értesítéssel. Ha a Megrendelő ezen időszak alatt az ellenőrzési kötelezettségének nem tesz eleget, a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes

felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a szabványokban előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégzi és azok jegyzőkönyveit, bizonylatait a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.

- 3.13 A biztosítási kötvények másolatát, a jóteljesítési biztosítékot a Vállalkozó a jelen szerződésben foglaltak szerint a Megrendelőnek átadja.
- 3.14 A vállalkozási szerződésben szereplő iratok – építési biztosítás, jóteljesítési biztosíték stb. – késedelmes átadása szerződésszegésnek minősül, annak minden következményével együtt.

4. Átadás – átvétel

- 4.1 A Vállalkozó köteles a kiírásban meghatározott, a rendeltetésszerű használatot biztosító, teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és a magyar szabvány szerinti I. osztályú minőségben a vállalt befejezési határidőre teljesíteni.
- 4.2 Az új személyfelvonó kivitelezését az átadás-átvételi eljárás kezdetét megelőző 15 nappal korábban a Vállalkozó készre jelenti, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) 405. § (1) bekezdésének értelmében a szerződéses munkák teljesítését követően a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját kitűzi a teljesítési határidőn belüli időpontra, vagy a teljesítési határidőként kitűzött határnapra.
- 4.3 A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás során a Megrendelő rendelkezésére bocsátja a következőket:
- 2 pld. megvalósítási dokumentáció („D” terv),
 - Műbizonylatok,
 - A vállalkozás tárgyát képező gépészeti, elektromos stb. rendszerek és berendezések próbaüzeméről, beszabályozásáról, előírt paramétereinek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyvek, egyéb dokumentumok (zaj-, teljesítmény-, környezetvédelmi mérések stb.),
 - Valamennyi engedély, hatósági engedély, amely a felvonó üzemeltetéséhez szükséges,
 - Az egyes gépészeti és elektromos berendezések kezelési, karbantartási utasítása,
 - A kezelőszemélyzet kioktatását igazoló jegyzőkönyv,
 - Érintésvédelmi, földelésmérési jegyzőkönyv,
 - Elektromos szabványossági és villámvédelmi jegyzőkönyv,
- 4.4 Az átadás-átvételi eljárás csak a Megrendelő (vagy műszaki ellenőre) hiba- és hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le.

5. Számlázás, fizetés

- 5.1 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy előleg nyújtására nincs lehetőség.
- 5.2 A Vállalkozó az átadás-átvételi eljárás lezárását követően jogosult számla benyújtására. A számla benyújtása és kifizetése a Kbt. 305. § (2) – (5) bekezdése előírásának megfelelően történhet. A hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló jegyzőkönyv és a vállalt futamidejű és összegű jóteljesítési biztosíték a számla mellékletét kell képezze; ezek nélkül a számla nem egyenlíthető ki.
- 5.3 A Vállalkozó előteljesítés esetén előszámlázásra jogosult, abban az esetben, ha erre vonatkozó igényét 10 nappal a teljesítés előtt a Megrendelőnek írásban jelzi.

6. *Kötbér*

- 6.1 A befejezési határidő kötbérterhes.
- 6.2 A Vállalkozó által vállalt kötbérfajták:
- Késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér
 - Meghiúsulás esetén fizetendő kötbér
- A kötbér vetítési alapja a Vállalkozó által kért és a Megrendelő által fizetendő teljes ellenszolgáltatás bruttó értéke.
- 6.3 A kötbér mértéke:
- Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó az **első tíz napra napi 2 %**, az azt követő **napokra napi 4 % kötbér** mértéket vállal.
 - A meghiúsulási kötbér mértéke 30 %.
- 6.4 A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik. A kötbér esedékessé válik:
- Késedelem esetén akkor, amikor a késedelem megszűnik,
 - A Megrendelő a vállalt teljesítési határidő napját követő 30 napot meghaladó késedelem esetén egyoldalú nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulását megállapító egyoldalú nyilatkozat közlésével válik esedékessé,
 - A Megrendelő a késedelem mértéke, vagy a meghiúsulás alapján a fentiekben megállapított kötbért a Vállalkozónak leszámllazza. A késedelmes teljesítést követően benyújtott vállalkozói számlát a Megrendelő csak a kötbérszámla kiegyenlítését követő 15 naptári napon belül egyenlíti ki.
- 6.5 A Vállalkozó a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárait – így különösen a vagyoni értékvesztést, az elmaradt hasznokat – is köteles teljes összegükben megtéríteni.

7. *Garancia és felelősség*

- 7.1 A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni. Az intézkedéseket az építési naplóban kell rögzíteni. A bizonylatok az építési napló mellékleteként kezelendők, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni.
- 7.2 A jelentkező károk észlelése esetén a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet, a károk enyhítésére vonatkozó intézkedéseket megtenni, a Megrendelőt értesíteni, valamint a vonatkozó bejegyzést az építési naplóban megtenni.
- 7.3 A Vállalkozó **36 hónap jótállási időt** vállal. A jótállás és a szavatossági határidők kezdő időpontja a műszaki átadás-átvételi eljárás (4.4 pont) lezárása.
- 7.4 Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási idő alatt olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagok beépítésére, felhasználására vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni és kijavítani. Amennyiben Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelőnek joga van a munkát a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni.

7.5 Jóteljesítési biztosíték:

A jótállási időszakban felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezeteként a Vállalkozó a nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő összegű jóteljesítési biztosítékot vállal. A jóteljesítési biztosíték a garanciális kötelezettségek más vállalkozóval történő elvégeztetésének költségeit, és az ezzel összefüggésben felmerülő károk fedezetét képezi.

A jóteljesítési biztosíték nyújtásának módja: A Vállalkozó az eredményes műszaki átadás-átvételt követően benyújtásra kerülő számlához csatoltan átadja a megfelelő bankgaranciát, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt a Megrendelőnek.

A jóteljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha

- első osztályú bank nyújtja,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- a felszólítástól számított 5 banki nap alatt igénybe vehető,
- futamideje a jótállási idő lejártát követő 60. naptári napig tart.

A fentiekben túlmenően a bankgarancia-levélnek tartalmaznia kell a bank kötelezettségvállalását, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására – a Vállalkozó esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva –, a jogviszony vizsgálata nélkül a bank saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget.

A jóteljesítési bankgarancia felszabadításához a Megrendelő írásbeli nyilatkozata szükséges.

A biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény akkor megfelelő, ha a biztosító a jóteljesítési biztosíték összege erejéig készfizető kezességet vállal.

A Vállalkozó a garanciával nem fedezett károk, költségek és elmaradt hasznok megtérítésére is köteles.

8. *Minőségbiztosítás, minőségtanúsítás*

- 8.1 A Vállalkozó a berendezések, anyagok beépítésének, illetve beszerelésének dokumentumait, továbbá a próbaüzemek ellenőrzéséről készült dokumentumokat egységes szerkezetben köteles folyamatosan vezetni és dokumentálni. A Megrendelő nem köteles elfogadni olyan teljesítést, amely az I. osztályú munka vagy az előre írásban rögzített kritériumoknak nem felel meg.

9. *Megrendelői szolgáltatások*

- 9.1 A Megrendelő (vagy műszaki ellenőre) a kivitelezést annak teljes időtartama alatt legalább kéthetente ellenőrzi, a Vállalkozó által vezetett építési naplót ellenjegyzi.
- 9.2 A Megrendelő az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó értesítése alapján ellenőrzi, megfelelősége esetén az eltakarási engedélyt – az építési naplóban rögzítve – megadja.
- 9.3 Pénzügyi fedezet biztosítása: A Megrendelő kijelenti, hogy a vállalási ár rendelkezésre áll.

10. *Kapcsolattartás, illetékesség*

A Megrendelő részéről:

- a szerződést érintő ügyekben:

név: Kupai Gáborné gazdasági főigazgató
telefon: 1 – 301-0501
telefax: 1 – 301-0500

- a teljesítést érintő minden egyéb esetben:

név: Jánoshegyi István műszaki igazgató
telefon: 1 – 269-2843
telefax: 1 – 301-0500

Megrendelő műszaki ellenőrei:

név: Szöllősy Gábor osztályvezető
telefon: 1 – 312-5025
telefax: 1 – 3010-500

név: Reményi Zoltán műszaki ellenőr
telefon: 1 – 332-5930/101
telefax: 1 – 3010-500

A **Vállalkozó** részéről:

- a szerződést érintő ügyekben:

név: Szuhai Péter
telefon: 20/320-7153
telefax: 1/206-9007

- a teljesítést érintő egyéb ügyekben:

név: Budányi Levente
telefon: 20/320-7131
telefax: 1/206-9007

jogosult eljárni.

11. *Teljes körű megállapodás*

A jelen vállalás teljes körű, azaz kiterjed minden olyan kérdés vagy részfeladat megoldására, amely az ajánlattétel időszakában felmerült, vagy az ajánlati dokumentáció és a helyszíni bejárás alapján megismerhető volt, függetlenül attól, hogy a rendelkezésre bocsátott dokumentációban, feladat-meghatározásban, vagy az ajánlattétel időszakában ez részletesen kimunkálásra került-e, vagy sem.

12. A szerződéskötéskor bármely okból, előre nem látható vis maior helyzet esetén a szerződés esetleges módosítására a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

13. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy szerződéses jogvita esetén alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerint területileg illetékes bíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.

A jelen szerződés bármilyen magyarázata, értelmezése, módosítása vagy kiegészítése kizárólag közös megegyezéssel, írásban történhet.

14. A szerződés mellékletei:

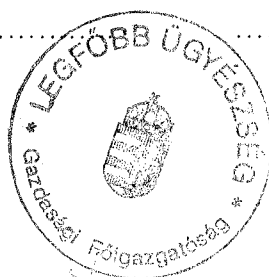
1. sz. melléklet: az új személyfelvonó tervezésére és kivitelezésére vonatkozó műszaki ütemterv;
2. sz. melléklet: műszaki leírás

Budapest, 2011. november hó. ¹⁰ nap

Budapest, 2011. november hó. ²⁵

.....
Megrendelő

.....
Vállalkozó



Schindler Hungária Kft.
3.1

Ellenjegyzem:

.....
.....

4

8

MŰSZAKI LEÍRÁS

A létesítés tárgya

Az ajánlatkérő a Budapesti Nyomozó Ügyészség épületében (1056 Budapest, Belgrád rakpart 5.) a meglévő felvonó elbontását, annak helyén új személyfelvonó telepítését igényli – a felvonók és a mozgólépcsők építésügyi hatósági engedélyezéséről, üzemeltetéséről, ellenőrzéséről és az ellenőrökről szóló 133/1998. (VI. 10.) Korm. rendelet előírásainak betartásával.

Ebbe beletartozik:

- a meglévő felvonó bontási, az új felvonó engedélyezési terveinek elkészítése, a hatósági engedélyek beszerzése, figyelembe véve az előírásokat, köztük a 133/1998. (VI. 10.) Korm. rendelet tartalmát.
- a meglévő felvonó és tartozékainak szakszerű bontása
- a bontott anyagok elszállítása, a környezetvédelmi előírások szerinti hulladéklerakóban történő elhelyezése
- az új felvonó tervezése és a tervek hatóságoknál történő engedélyeztetése
- A felvonó telepítéshez szükséges szakági tervek készítése (amennyiben szükséges: villamos, statikai tervek)

A felvonó berendezésnek minden tekintetben meg kell felelnie az idevonatkozó, érvényben lévő előírásoknak és rendelkezéseknek.

- Az új felvonónak és minden tartozékának beépítése, vezérlőszekrény és helyi leválasztó főkapcsoló, felirati és figyelmeztető táblák.
- A felvonó-beépítés miatt szükségessé váló belső építészeti, szakipari, építőmesteri, bontási, javító és helyreállító munkálatok elvégzése, a felvonógépházban is.
- A felvonó fémszerkezetét be kell kötni az épület EPH hálózatába (amennyiben létezik).
- A felvonóhajtás üzemhiba jelzés vezetékait - a felvonógépházról az ügyelet tartózkodási helyéig – ki kell építeni, és ott nyugtázható hang és fényjelzéssel kijelző táblát kell beépíteni.
- A felvonógépházban keletkező hőteljesítmény elvezetéséről gondoskodni kell, úgy, hogy annak hőmérséklete a megengedett üzemi hőmérsékletet ne haladja meg.
- A felvonó meglévő elektromos betápláló vezetékét ellenőrizni kell, és szükség esetén – a felvett teljesítmény ismeretében – ki kell cserélni, illetőleg a tápellátást biztosító elosztóban külön biztosítóval ellátott és háromsarkú kapcsolóval leválasztható leágazást kell kiépíteni a felvonó részére.

A fülke szimplex üzemű hang-elakadásjelző (oda-vissza beszédkapcsolat a fülke és az ügyelet között) hangkapcsolat vezetékait – a felvonógépházról az ügyelet tartózkodási helyéig – ki kell építeni.

1. A felvonó paraméterei

A felvonó jellege: személyfelvonó

Befogadó építmény jellege: közszolgálati intézmény

A felvonó beépítési helye: Budapesti Nyomozó Ügyészség, Budapest V., Belgrád rakpart 5.

Teherbírás: 475 kg / 6 személy

Emelőmagasság:	23,20 m
Névleges sebesség:	1 m/sec
Az állomások/beszállóhelyek száma:	8 (földszint + 7 emelet) egyoldali elrendezéssel
A vezetés módja:	mindenki által
A meghajtás jellege:	frekvenciaszabályozott, váltóáramú, hajtómű nélküli, energiatakarékos motorral
Névleges motorteljesítmény:	3,6 kW
Villamos hálózat:	3 x 400/230V, 50Hz, + N + PE
A meghajtómű helye:	felsőgépes, felvonógépház a tetőtérben
A vezérlés jellege:	szimplex le irányú gyűjtő + kontaktus fogadása tűz esetén földszintre vezérléshez
Vezérlés opciók:	automata kiürítés a következő szintre áramszünet esetén expressz kulcsos kapcsoló a fülkében
A vezérlés kivitele:	elektronikus
Biztonsági felvonó:	nem
Az akna anyaga, kivitele:	zárt beton, téglafalazással
Az akna tájékoztató méretei:	
Szélesség:	1490 mm / 1540 mm (földszinten / további szinteken)
Mélység:	1710 mm / 1800 mm (földszinten / további szinteken)
Süllyeszték mélysége:	1270 mm
Fejmagasság:	3190 mm
A fülke belmérete:	1000 x 1250 mm (szélesség x mélység)
Aknaajtó szélessége:	750 mm
Aknaajtó magassága:	2000 mm
A fülke kivitele:	Egyoldali bejáratú
falak:	szálciszolt rozsdamentes acéllemez
mennyezet:	szálciszolt rozsdamentes acéllemez
padló:	választandó burkolat
világítás:	mennyezeti rejtett világítás,
tükör, korlát:	a megrendelő által választott oldalon
Fülkeajtó szélesség:	750 mm
Fülkeajtó magasság:	2000 mm
Fülkeajtó:	teleszkópos nyitású, önműködő, frekvenciaszabályozott hajtással
Fülkeajtó biztonsági berendezés:	szorításkapcsoló, fényfüggöny
Egyéb biztonsági berendezések:	fogókészülék az ellensúlyon (a felvonóakna alatti helyiség miatt szükséges)

A felvonót ki kell egészíteni áramszünet esetén is működő vészjelző berendezéssel, hogy a fülkében tartózkodó személy szükség szerint jelt adhasson, ehhez áramszünet esetén is működő vészvilágítás legyen a kezelőben. A vészjelzés kiépítése a portáig.