

Hajdúszoboszló

VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

1
2.

amely létrejött

egyrésről:

a Legfőbb Ügyészség (1055 Budapest, Markó u.16.)

Bankszámlaszám: MÁK.10032000-01481011-00000000

Adószám: 15300148-2-41

KSH azonosító: 15300148-8423-311-01,

mint Megrendelő,

másrésről:

a MOVENS Építőipari Kereskedelmi és Szolgáltató Kft. (2651 Rétság, Rózsavölgy út 42.)

Cégjegyzékszám: 12-09-003671

Bankszámlaszám: 11741031-20023993

Adószám: 12638004-2-12,

mint Vállalkozó

együttesen Felek között „a Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 28. sz. alatti (hrsz.: 3180) épület Hajdúszoboszlói Városi Ügyészség céljára történő átalakítása és bővítése” tárgyban lebonyolított egyszerű közbeszerzési eljárás alapján. A Vállalkozó a nevezett eljáráson a 2011. november 3-i keltű ajánlatával elnyerte a beruházás kiviteli tervek szerinti megvalósításának jogát.

1. A szerződés adatai

- 1.1 A Megrendelő megrendeli, a Vállalkozó elvállalja a Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 28. sz. alatti épület (hrsz: 3180) Hajdúszoboszlói Városi Ügyészség céljára történő átalakítását és bővítését az összes járulékos munkával együtt.
- 1.2 A szerződő Felek a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg egyösszegű, a befejezési határidő figyelembevételével kialakított végleges versenyáron:

Nettó	58.331.701,- Ft
ÁFA 27 %	15.749.559,- Ft
Összesen:	74.081.260,- Ft

azaz Hetvennégy millió-nyolcvanegyezer-kettőszázhatvan forint.

A forgalmi adót a 2007. évi CXXVII. törvény 142. § értelmében a Megrendelő fizeti.

A fizetési feltételeket jelen szerződés 5. pontja tartalmazza.

1.3 Határidők

A munkaterület átadás-átvételének időpontja: 2012. február 1.

Befejezési határidő: 2012. augusztus 3.

2. *A vállalat terjedelme, a vállalási ár tartalma*

2.1 A vállalkozási szerződés az alábbiakra terjed ki: a Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 28. sz. alatti épület (hrsz: 3180) Hajdúszoboszlói Városi Ügyészség céljára történő átalakítása és bővítése az összes járulékos munkával együtt, a közbeszerzési eljárás során a jelen szerződés létrejöttéig keletkezett és átadott összes irat, dokumentáció és az elfogadott vállalkozói ajánlat szerint, az átadás-átvételi eljárás befejezése és a be- és próbaüzemelések után, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapotban a szükséges hatósági engedélyekkel dokumentált igazolásával.

2.2 A vállalási ár az alábbi teljesítések ellenértékét foglalja magában:

- a teljes kivitelezési tevékenységet, a bontási és az építési munkák, továbbá a megvalósításhoz szükséges összes tevékenység – a közbeszerzési eljárás során e szerződés létrejöttéig keletkezett és átadott összes irat, dokumentáció, az egyeztetett és elfogadott vállalkozói ajánlat, valamint az ajánlati és teljességi nyilatkozat szerinti – hiány- és hibamentes teljesítés valamennyi költségét;
- az esetlegesen szükséges hatósági, szakhatósági, közmű- és egyéb engedélyek megszerzéséhez szükséges iratok elkészítésének és ügyintézésének költségeit (Megrendelő a szükséges mértékig közreműködik);
- a teljes körű megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot (pl. adó-, illeték, felvonulási, építési energia és közműkiépítés, mérőhely-kialakítás és fogyasztási, környezet-megóvási, őrzési, vagyon- és balesetvédelmi stb. költségeket);
- az igényelt közterületre vonatkozó organizációs terv készítésének és engedélyeztetésének költségeit, a helyi önkormányzat által kirótt közterület-foglalási díjat, a közterületek eredeti állapotúra történő visszaállítását;
- a megvalósításhoz szükséges valamennyi árvonzatot (pl. a segédszerkezetek, a segédanyagok, a felvonulás, az ideiglenes létesítmények, irodák, szociális helyiségek, az energiák, a telefon, az őrzés költségeit és az egyéb hatósági díjakat);
- az építési idő tartamára esetlegesen szükséges kerítés, védőtető stb. készítésének, telepítésének, visszabontásának és elszállításának valamennyi költségét;
- az építéssel érintett, valamint azzal szomszédos területen (beleértve minden közművezetékét és berendezését) az esetlegesen keletkező károk helyreállítási és rekultivációs költségeit;
- két (2) példány átadási dokumentáció költségét,
- garanciális költségeket,
- az építkezés teljes körű építési és felelősségbiztosításának költségeit,
- a megvalósított létesítmények műszaki átadás-átvételéhez szükséges mérések, vizsgálatok, próba- és betüzelések (érintésvédelmi felülvizsgálati, elektromos szabványossági, villámvédelmi, földelési ellenállás mérési, fényerősség-mérési jegyzőkönyv, a kezelőszemélyzet tájékoztatását és oktatását igazoló jegyzőkönyv) költségeit.

3. *A kölcsönös együttműködés feltételei*

3.1 A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban az építési napló megnyitásával a Megrendelő képviselője adja át a Vállalkozónak. A Vállalkozó az építési naplót a munkaterületen tartja és folyamatosan vezeti.

- 3.2 A munkaterületen kizárólag a Megrendelő által jóváhagyott alvállalkozók, a Vállalkozónak és alvállalkozóinak büntetlen előéletű, és a jogszabályi előírásoknak megfelelően alkalmazott munkatársai tartózkodhatnak, végezhetnek munkát.
- 3.3 A Vállalkozó gondoskodik az átvett munkaterületen szükséges állagmegóvásról, őrzésről, a munka- és tűzvédelmi előírások betartásáról és betartatásáról.
- 3.4 A Vállalkozó kötelezettséget vállal arra, hogy a kivitelezés során esetleg felmerülő viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik a létesítmény megvalósítását, nem adhatnak alapot a befejezési határidő módosítására. Ezeket a szerződő Felek kivitelezés közben, vagy átadás után megegyezéssel, vagy jogi úton rendezik.
- 3.5 A Vállalkozó tudomásul veszi, hogy jelen vállalkozási szerződés alapján a 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet 1. § (4) bekezdése értelmében pótmunka elszámolására nincs lehetőség.
- 3.6 A kiviteli tervekben és az elfogadott árajánlatban foglaltaktól eltérő műszaki megoldást a Vállalkozó csak a Megrendelő előzetes jóváhagyásával alkalmazhat.
- 3.7 A Vállalkozó köteles a munkát a munkaterület átadásától számított, legkésőbb 5 napon belül elkezdni, és a műszaki ütemezés szerint végezni. A műszaki ütemezéstől való húsz napos elmaradás szerződésszegésnek minősül, annak minden következményével együtt.
- 3.8 A Vállalkozó a munkavégzés során a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyezésekre vonatkozó előírások betartásáról gondoskodik, a munkaterületen keletkezett szennyezést, törmeléket, hulladékot folyamatosan eltávolítja, a munkaterületet tisztán tartja. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a Megrendelő a Vállalkozó költségére mással elvégezteti.
- 3.9 A Vállalkozó tevékenységével összefüggő, a szerződés időtartama alatt keletkező károkért Megrendelő felelősséget nem vállal és költségeit nem viseli. A károk elhárítására a Vállalkozó saját nevére és felelősségére, a beruházásra vonatkozó építési- és felelősségbiztosítást köt, amelynek másolatát tartozik a szerződés aláírását követő 10 naptári napon belül a Megrendelő részére átadni.
- 3.10 A kivitelezés során csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, ÉMI tanúsítvánnyal rendelkező, I. osztályú minőségnek megfelelő anyagok, szerkezetek, berendezések használhatók fel, építhetők be, amelyek alkalmasságát a Vállalkozó szavatolja.
- 3.11 A beépítésre tervezett anyagok, illetve termékek gyártmányismertetőjét, minőségi tanúsítványát, mintakollekcióját a Vállalkozó bemutatja. Csak a Megrendelő által elfogadott anyag, termék építhető be.
- 3.12 A Vállalkozó az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzési lehetőségét biztosítja, az eltakarási időpontot 3 nappal megelőző írásbeli értesítéssel. Ha a Megrendelő ezen időszak alatt az ellenőrzési kötelezettségének nem tesz eleget, a Vállalkozó jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik. A Vállalkozó a szabványokban előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégzi és azok jegyzőkönyveit, bizonylatait a Megrendelő rendelkezésére bocsátja.
- 3.13 A biztosítási kötvények másolatát, a jóteljesítési biztosítékot a Vállalkozó a jelen szerződésben foglaltak szerint a Megrendelőnek átadja.
- 3.14 A vállalkozási szerződésben szereplő iratok – építési biztosítás, jóteljesítési biztosíték stb. – késedelmes átadása szerződésszegésnek minősül, annak minden következményével együtt.

4. *Átadás – átvétel*

- 4.1 A **Vállalkozó** köteles a kiírásban meghatározott, a rendeltetésszerű használatot biztosító, teljes körű, biztonságos használatra alkalmas állapotban és a magyar szabvány szerinti I. osztályú minőségben a vállalt befejezési határidőre teljesíteni.
- 4.2 Az átalakítási és bővítési munkák elvégzését, befejezését az átadás-átvételi eljárás kezdetét megelőző 15 nappal korábban a **Vállalkozó** készre jelenti, és a Polgári Törvénykönyvről szóló 1959. évi IV. törvény (Ptk.) 405. § (1) bekezdésének értelmében a szerződéses munkák teljesítését követően a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját kitűzi a teljesítési határidőn belüli időpontra, vagy a teljesítési határidőként kitűzött határnapra.
- 4.3 A **Vállalkozó** az átadás-átvételi eljáráson a **Megrendelő** rendelkezésére bocsátja a következőket:
- 2 pld. megvalósítási dokumentáció („D” terv),
 - Műbizonylatok,
 - A vállalkozás tárgyát képező gépészeti, elektromos, gyengeáramú stb. rendszerek és berendezések próbaüzeméről, beszabályozásáról, előírt paramétereinek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyvek, építési napló másolatok, egyéb dokumentumok (zaj-, teljesítmény-, környezetvédelmi mérések stb.),
 - Gépkönyvek, minőségi bizonylatok, garancialevelek, jótállási jegyek,
 - Az egyes gépészeti és elektromos berendezések kezelési, karbantartási utasítása,
 - A kezelőszemélyzet kioktatását igazoló jegyzőkönyv,
 - Érintésvédelmi, földelésmérési jegyzőkönyv,
 - Elektromos szabványossági és villámvédelmi jegyzőkönyv,
- 4.4 Az átadás-átvételi eljárás csak a **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőre) hiba- és hiánymentességet igazoló nyilatkozata birtokában zárható le.

5. *Számlázás, fizetés*

- 5.1 A **Vállalkozó** a kivitelezési ütemezésnek megfelelően két (2) részszámla, továbbá a (vég)-számla benyújtására jogosult a következőkben részletezettek szerint:

I. sz. részszámla

- esedékessége: **2012. április 3. napját** követően
- összege: 19.480.167,- Ft + 27 % ÁFA = **bruttó 24.739.812,- Ft**
- a részteljesítés műszaki tartalma: a mellékelt műszaki-pénzügyi ütemezés szerint

II. sz. részszámla

- esedékessége: **2012. június 5. napját** követően
- összege: 20.615.626,- Ft + 27 % ÁFA = **bruttó 26.181.845,- Ft**
- a részteljesítés műszaki tartalma: a mellékelt műszaki-pénzügyi ütemezés szerint

(Vég)számla

- esedékessége: **2012. augusztus 3. napját** követően
- összege maximálisan: 18.235.908,- Ft + 27 % ÁFA = **bruttó 23.159.603,- Ft** lehet
- a részteljesítés műszaki tartalma: a jelen szerződésben foglalt átalakítási és bővítési munkák **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőre) által nyilatkozatban igazolt hiba- és hiánymentes teljesítése, a műszaki átadás-átvételi eljárás eredményes lezárása.

- 5.2 Számlát (végszámlát) csak a szerződés igazolt, hiány- és hibamentes (rész)teljesítését követően lehet benyújtani. A számlák benyújtása és kifizetése a Kbt. 305. § (2) – (5) bekezdése előírásának megfelelően történhet. A (vég)számla benyújtásának feltétele a hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló jegyzőkönyv megléte és a vállalt futamidejű és összegű jóteljesítési biztosíték Megrendelő részére történő átadása. Ezek hiányában a (vég)számla nem egyenlíthető ki.
- 5.3 A részteljesítéshez rendelt időpont egyúttal részhatáridő; a részhatáridőre vállalt részteljesítés késedelme esetén a részteljesítés ellenértéke csak a következő számlában érvényesíthető.
- 5.4 A Megrendelő a benyújtott – és (a műszaki ellenőr által) igazolt – számlák ellenértékét a kézhezvételt követően a Kbt. 305. § (2) – (5) bekezdésében előírtak szerint, átutalással egyenlíti ki a Vállalkozó OTP Bank NyRt.-nél vezetett 11741031-20023993 számú egyszámlájára. Késedelmes fizetés esetén Vállalkozó jogosult a Ptk-ban meghatározott késedelmi kamat érvényesítésére.
- 5.5 A Vállalkozó előteljesítés esetén előszámlázásra jogosult abban az esetben, ha erre vonatkozó igényét 10 nappal a teljesítés előtt a Megrendelőnek írásban jelzi.

6. *Kötbér*

- 6.1 A befejezési határidő kötbérterhes.
- 6.2 A Vállalkozó által vállalt kötbérfajták:
- Késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér
 - Meghiúsulás esetén fizetendő kötbér
- A kötbér vetítési alapja a Vállalkozó által kért és a Megrendelő által fizetendő teljes ellenszolgáltatás nettó értéke.
- 6.3 A kötbér mértéke:
- Késedelmes teljesítés esetén a Vállalkozó az első tíz napra napi 2 %, az azt követő napokra napi 4 % kötbér mértéket vállal.
 - A meghiúsulási kötbér mértéke 30 %.
- 6.4 A kötbérigény az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik. A kötbér esedékessé válik:
- Késedelem esetén akkor, amikor a késedelem megszűnik,
 - A Megrendelő a vállalt teljesítési határidő napját követő 30 napot meghaladó késedelem esetén egyoldalú nyilatkozattal megállapíthatja a teljesítés meghiúsulását. A meghiúsulási kötbér a teljesítés meghiúsulását megállapító egyoldalú nyilatkozat közlésével válik esedékessé,
 - A Megrendelő a késedelem mértéke, vagy a meghiúsulás alapján a fentiekben megállapított kötbért a Vállalkozónak leszámlázza. A késedelmes teljesítést követően benyújtott vállalkozói számlát a Megrendelő csak a kötbérszámla kiegyenlítését követő 15 naptári napon belül egyenlíti ki.
- 6.5 A Vállalkozó a Megrendelőnek a kötbért meghaladó kárait – így különösen a vagyoni értékvesztést, az elmaradt hasznokat – is köteles teljes összegükben megtéríteni.

7. Garancia és felelősség

- 7.1 A Vállalkozó köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket (mintavétel, tömörségi vizsgálat stb.) folyamatosan elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni. Az intézkedéseket az építési naplóban kell rögzíteni. A bizonylatok az építési napló mellékleteként kezelendők, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni.
- 7.2 A jelentkező károk észlelése esetén a Vállalkozó köteles haladéktalanul megkezdeni a hibaelhárítási tevékenységet, a károk enyhítésére vonatkozó intézkedéseket megtenni, a Megrendelőt értesíteni, valamint a vonatkozó bejegyzést az építési naplóban megtenni.
- 7.3 A Vállalkozó 36 hónap jótállási időt vállal. A jótállás és a szavatossági határidők kezdő időpontja az adott épületben elvégzett általános karbantartási munkák műszaki átadás-átvételének (4.4 pont) lezárása.
- 7.4 Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási idő alatt olyan hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagok beépítésére, felhasználására vezethetők vissza, akkor ezeket a Vállalkozó a Megrendelő felszólítására azonnal, térítésmentesen és egészében köteles megszüntetni és kijavítani. Amennyiben Vállalkozó ennek nem tesz eleget, a Megrendelőnek joga van a munkát a Vállalkozó költségére mással elvégeztetni.
- 7.5 Jóteljesítési biztosíték:

A jótállási időszakban felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezeteként a Vállalkozó a nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő összegű jóteljesítési biztosítékot vállal. A jóteljesítési biztosíték a garanciális kötelezettségek más vállalkozóval történő elvégzésének költségeit, és az ezzel összefüggésben felmerülő károk fedezetét képezi.

A jóteljesítési biztosíték nyújtásának módja: A Vállalkozó az eredményes műszaki átadás-átvételt követően benyújtásra kerülő számlához csatoltan átadja a megfelelő bankgaranciát, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított -- készfizető kezességvállalást tartalmazó -- kötelezvényt a Megrendelőnek.

A jóteljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha

- első osztályú bank nyújtja,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- a felszólítástól számított 5 banki nap alatt igénybe vehető,
- futamideje a jótállási idő lejártát követő 60. naptári napig tart.

A fentiekben túlmenően a bankgarancia-levélnek tartalmaznia kell a bank kötelezettségvállalását, hogy a Megrendelő első írásbeli felszólítására -- a Vállalkozó esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva --, a jogviszony vizsgálata nélkül a bank saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a Megrendelőnek a megjelölt összeget.

A jóteljesítési bankgarancia felszabadításához a Megrendelő írásbeli nyilatkozata szükséges.

A biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény akkor megfelelő, ha a biztosító a jóteljesítési biztosíték összege erejéig készfizető kezességet vállal.

A Vállalkozó a garanciával nem fedezett károk, költségek és elmaradt hasznok megtérítésére is köteles.

8. *Minősegbiztosítás, minőségtanúsítás*

- 8.1 A Vállalkozó a berendezések, anyagok beépítésének, illetve beszerelésének dokumentumait, továbbá a próbatüzetek ellenőrzéséről készült dokumentumokat egységes szerkezetben köteles folyamatosan vezetni és dokumentálni. A Megrendelő nem köteles elfogadni olyan teljesítést, amely az I. osztályú munka vagy az előre írásban rögzített kritériumoknak nem felel meg.

9. *Megrendelői szolgáltatások*

- 9.1 A Megrendelő (vagy műszaki ellenőre) a létesítmény kivitelezését annak teljes időtartama alatt legalább kéthetente ellenőrzi, a Vállalkozó által vezetett építési naplót ellenjegyzi.
- 9.2 A Megrendelő az eltakarásra kerülő munkarészeket a Vállalkozó értesítése alapján ellenőrzi, megfelelősége esetén az eltakarási engedélyt -- az építési naplóban rögzítve -- megadja.
- 9.3 Pénzügyi fedezet biztosítása: A Megrendelő kijelenti, hogy a vállalási ár a szerződésben rögzített ütemezésnek megfelelően rendelkezésre áll.

10. *Kapcsolattartás, illetékesség*

A Megrendelő részéről:

- a szerződést érintő ügyekben:

név: Kupai Gáborné gazdasági főigazgató
telefon: 1 -- 301-0501
telefax: 1 -- 301-0500

- a teljesítést érintő minden egyéb esetben:

név: Jánoshegyi István műszaki igazgató
telefon: 1 -- 269-2843
telefax: 1 -- 301-0500

név: Stelezer Péter építési osztályvezető
telefon: 1 -- 269-2667
telefax: 1 -- 3010-500

név: Reményi Zoltán műszaki ellenőr
telefon: 1 -- 332-5930/101
telefax: 1 -- 3010-500

A Vállalkozó részéről:

- a szerződést érintő ügyekben:

név: Kramlik Károly ügyvezető igazgató
telefon: 30/ 998-4467
telefax: 35/ 350-263

- a teljesítést érintő egyéb ügyekben:

név: Kramlik Károly ügyvezető igazgató
telefon: 30/ 998-4467
telefax: 35/ 350-263

jogosult eljárni.

11. *Teljes körű megállapodás*

A jelen vállalás teljes körű, azaz kiterjed minden olyan kérdés vagy részfeladat megoldására, amely az ajánlattétel időszakában felmerült, vagy az ajánlati dokumentáció és a helyszíni bejárás alapján megismerhető volt, függetlenül attól, hogy a rendelkezésre bocsátott dokumentációban, feladat-meghatározásban, vagy az ajánlattétel időszakában ez részletesen kimunkálásra került-e, vagy sem.

12. A szerződéskötéskor bármely okból, előre nem látható vis maior helyzet esetén a szerződés esetleges módosítására a Polgári Törvénykönyv rendelkezései az irányadók.

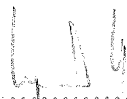
13. A szerződő Felek megállapodnak abban, hogy szerződéses jogvita esetén alávetik magukat a területileg illetékes bíróság kizárólagos hatáskörének és illetékességének.

A jelen szerződés bármilyen magyarázata, értelmezése, módosítása vagy kiegészítése kizárólag közös megegyezéssel, írásban történhet.

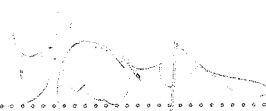
14. A szerződés mellékletei:

1. sz. melléklet: a kivitelezésre vonatkozó műszaki és pénzügyi ütemterv

Budapest, 2012. ...01...hó ...20... nap



.....
Kupai Gáborné
főtanácsos
gazdasági főigazgató
Megrendelő




.....
Kramlik Károly
ügyvezető igazgató
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Budapest, 2012. ...01...hó ...20... nap


.....
Juhász Tamásné
főtanácsos
pénzügyi igazgató

MOVENS KFT.
2651 Rétság, Rózsavölgy u. 42.
Adószám: 12638004-2-12
OTP: 11741031-20023993

MŰSZAKI- PÉNZÜGYI ÜTEMEZÉS

4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 28. alatti VÁROSI ÜGYÉSZSÉG ÁTALAKÍTÁSÁNAK KIVITELI TERVÉHEZ

I. RÉSZSZÁMLA

Összege: **bruttó** **24 739 812 Ft**

Műszaki tartalom:

építés	15	438 464
	21	1 176 813
	31	2 078 284
	32	50 200
	33	1 616 390
út, parkoló		2 901 276
szerkezet építés		2 167 301
kertépítés	21	298 636
	23	217 676
	31	959 496
	32	281 600
	33	777 253
	42	34 485
	44	1 113 320
	47	83 076
	61	9 389
	62	72 090
melléképület felújítás		1 357 056
gépészet	víz-csatorna 21	569 319
	48	133 792
	54	419 419
	81	1 058 070
fűtés szer.	48	329 385
	81	1 337 377

Nettó ár: 19 480 167

ÁFA 27 % 5 259 645

Bruttó ár: 24 739 812

Számlabenyújtás időpontja: 2012. április 3.napját követően

II. RÉSZSZÁMLA

Összege: **bruttó** **26 181 845 Ft**

Műszaki tartalom:

építés	34	457 305
	35	12 755

36		2 756 959	
37		20 122	
39		53 025	
42		6 196 755	
44 bontás (107-109 tétel)		73 673	
44 műa.nyílászár. (125-137 tétel)		1 408 881	
45		307 390	
48		4 173 460	
61		101 732	
62		451 584	
gépészet	gázszerelés	21	30 483
		81	193 042
	szellőzés		327 094
vill.szerelés	21		221 340
	33		507 705
	71 (001)		445 320
	71 (002)		1 346 133
	33		59 275
	45		9 075
	71		308 436
kertépítés	36		872 430
	91		156 052
	92		125 600
<hr/>			
Nettó ár:			20 615 626
ÁFA 27 %			5 566 219
<hr/>			
Bruttó ár:			26 181 845

Számlabenyújtás időpontja: 2012. június 5.napját követően

VÉGSZÁMLA

Összege: bruttó 23 159 603 Ft

Műszaki tartalom:

kertépítés	21		472 440
építés	47		981 122
	43		983 308
	44		1 029 882
	46		166 902
	49		297 840
	50		377 763
	71		147 284
	82		25 459
gépészet	víz-csat.	82	1 461 350
	fűtés	82	1 240 796
	gáz	82	202 581
	hűtés		5 286 926
vill.szerelés	71 (005-013)		2 730 653

72	554 118
72	303 212
videó, megfigyelő	891 312
tűzjelző	1 082 960

Nettó ár:	18 235 908
ÁFA 27 %	4 923 695
Bruttó ár:	23 159 603

Számlabenyújtás időpontja: 2012. augusztus 3.napját követően

Rétság, 2012. január 20.

MOVENS KFT.
 2651 Rétság, Rózsavölgy u. 42
 Adószám: 12638004-2-12
 OTP Bank Karoly
 ügyvezető

ÉPÍTÉSI ÜTEMTERV

4200 Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 28. sz. alatti Városi Ügyézség átalakításának kivitelei tervéhez

Hét		1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26	27	
Munkanem																													
Építés	15	X																											
	21		X								X																		
	31			X																									
	32			X																									
	33				X	X	X					X	X	X															
	34										X	X																	
	35											X	X																
	36												X	X															
	37													X	X														
	39														X	X													
	42															X	X	X											
	43																X	X	X	X	X	X							
	44																X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X		
	45											X					X												
	46												X	X			X	X		X	X	X	X						
	47																X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	X	
	48													X	X	X	X	X	X										
	50																X	X						X	X	X			
	61																X	X	X										
	62																X	X	X										
	71										X	X	X	X	X	X	X	X	X							X	X		
	72																							X	X	X	X		
	81																										X		
	82																							X	X	X	X		
Ut, parkoló		X	X	X	X	X	X	X	X	X																			
Szerkezet		X	X	X																									
Kertépítés		X	X	X	X	X	X	X	X	X							X	X	X										
Melléképület		X	X	X	X	X	X	X	X	X																			
Gépezés	víz-csat.					X	X	X	X	X														X	X	X	X		
	fűtés					X	X	X	X	X														X	X	X	X		
	gázszer.																X	X	X				X	X	X	X			
	szellőzés																X	X	X				X	X	X	X			
	hűtés																						X	X	X	X			
Villanyszerelés															X	X	X	X	X				X	X	X	X			
Videó megfigyelő																			X	X						X	X		
Tűzjelző rendszer																			X	X						X	X		
Takarítás, átadás																													X

Rétság, 2012. január 20.

MOVENS KFT.
 2651 Rétság, Rózsavölgy u. 42.
 Adószám: 12638004-2-12
 Kramlik Károly
 ügyvezető

**Hajdúszoboszló, Bánomkerti út 28. sz. alatti épület felújításának-
átalakításának-bővítésének lebonyolítási-műszaki ellenőrzési munkái
Várható fizetési ütemezés**

1.) A közbeszerzési eljárás alapján a kivitelezés jogát elnyerő vállalkozás:

- MOVENS Kft., Rétság, Rózsavölgy út 42.
- Vállalási ára: 58.331.701,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 74.081.260,- Ft
- Hiánypótlás során módosított pénzügyi ütemezése:

Számla megnevezése	Számla összege	%-os aránya a teljes vállalási árhoz képest
1. sz. rész-számla	19.480.167,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 24.739.812,- Ft	33,40 %
2. sz. rész-számla	20.615.626,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 26.181.845,- Ft	35,34 %
Végszámla	18.235.908,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 23.159.603,- Ft	31,26 %
Összesen:	58.331.701,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 74.081.260,- Ft	100 %

2.) A kivitelezési munkák lebonyolítását-műszaki ellenőrzését végző vállalkozás:

- KEM-BER Kft., Debrecen, Wesselényi u. 6.
- Vállalási ára: 996.000,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 1.264.920,- Ft

3.) Fentiek alapján a kivitelezéssel párhuzamos és arányos lebonyolítói számlázás ütemezése:

Számla megnevezése	Számla összege	%-os aránya a teljes vállalási árhoz képest
1. sz. rész-számla	332.664,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 422.483,- Ft	33,40 %
2. sz. rész-számla	351.986,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 447.022,- Ft	35,34 %
Végszámla	311.350,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 395.415,- Ft	31,26 %
Összesen:	996.000,- Ft + 27% ÁFA = bruttó 1.264.920,- Ft	100 %

Budapest, 2012. január 31.



 Reményi Zoltán
 műszaki ügyintéző