

## VÁLLALKOZÁSI SZERZŐDÉS

amely létrejött

egyrésztől: a **Legfőbb Ügyészség** 1055 Budapest, Markó u.16.  
bankszámlaszám: MÁK 10032000-01481011-00000000  
adószám: 15300148-2-41  
KSH azonosító: 15300148-8423-311-01,  
mint **Megrendelő**,

másrésztől: a **Brand 2001 Kft** cím: 3812 Monaj, Béke u. 72  
cégjegyzékszám: 05-09-006487  
bankszámlaszám: 10918001-00000060-23560002  
adószám: 11583406-2-05

**ÉMI-BER Kft** cím: 3530 Miskolc, Rácz György u. 4  
cégjegyzékszám: 05-09-018213  
bankszámlaszám: 10918001-00000074-94090007  
adószám: 14882209-2-05

mint **Vállalkozó**

együttesen: **Felek** között

az **Encsi Járási Ügyészség (Encs Ady Endre utca 2., Hrsz: 1514/3 alatti) új épületének építése** tárgyában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLI. törvény (Kbt.) 113.§-a (1) bekezdés alapján lefolytatott tárgyalásos közbeszerzési eljárás eredményeként.

**Felek** a Kbt. 131. § (1) bekezdésére figyelemmel a közbeszerzési eljárásban közzétett végleges feltételek, a szerződéstervezet és ajánlat tartalmának megfelelően az alábbi szerződést kötik:

A **Vállalkozó** a lefolytatott közbeszerzési eljárás eredményeként a 2017. október 2. nap keltű ajánlatával elnyerte annak jogát, hogy a Pláne és Plánum Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Ószőlő u. 137.) által 2016. szeptember hónapban készített kivitelezési tervdokumentációja alapján a szerződésben írt kiviteli munkát elvégezze. A **Felek** a szerződésben foglaltak teljesítése érdekében az alábbiakat rögzítik:

### 1. A SZERZŐDÉS ALAPADATAI

- 1.1. A **Megrendelő** megrendeli, a **Vállalkozó** elvállalja az **Encsi Járási Ügyészség (Encs, Ady Endre utca 2. hrsz: 1514/3) új épületének építését** a Pláne és Plánum Építészeti Tervező és Szolgáltató Kft. (4400 Nyíregyháza, Ószőlő u. 137.) által 2016. szeptember hónapban készített kivitelezési tervdokumentáció szerinti tartalommal, a teljes körű vállalás követelményeinek megfelelően, az összes járulékos munkával együtt.
- 1.2. A **Megrendelő** külön megbízása alapján a műszaki ellenőri feladatokat a H.Q.C. Mérnökiroda Kft, (3860. Encs Akácós u. 2/C, képviseli: Horváth Tamás ügyvezető, tel: +36 30 2899 490) látja el. A **Megrendelő** és a műszaki ellenőr egymás közötti jogviszonyát külön szerződés rendezi, amely teljes körűen szabályozza és biztosítja a műszaki ellenőr e szerződésben foglalt tevékenységre vonatkozó jogosultságát.

- 1.3. A **Felek** a szerződés tárgyát képező munkák ellenértékét az alábbiak szerint határozzák meg, a befejezési határidő figyelembevételével kialakított végleges ajánlati áron:

nettó	186.396.139 Ft
<u>áfa 27 %</u>	<u>50.326.958 Ft</u>
<b>összesen:</b>	<b>236.723.097 Ft,</b>

azaz forint, amelyből

a)	nettó	183.641.516 Ft
	<u>áfa 27 %</u>	<u>49.583.209 Ft</u>
	<b>összesen:</b>	<b>233.224.725 Ft</b>

az ajánlat alapját képező tervdokumentáció tartalmán alapuló, a 2.1 és 2.2 pontban részletezett feladatok elvégzését is tartalmazó átalányár, és

- b) az előre nem látható feladatokra az átalányár 1,5%-a mértékű **tartalékkeret**

nettó	2.754.623 Ft
<u>áfa 27 %</u>	<u>274.749 Ft</u>
<b>összesen:</b>	<b>3.498.372 Ft,</b>

amelynek terhére – a **Megrendelő** írásbeli intézkedésére – a ténylegesen elvégzett pótmunkák – **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőr) – igazolása alapján, tételesen, a végszámlában számolhatók el.

A fizetési feltételeket jelen szerződés 6. pontja tartalmazza.

- 1.4. Határidők:

A **Megrendelő** vállalja, hogy a **munkaterületet a szerződéskötéstől számított 7 napon belül a Vállalkozónak** átadja. Amennyiben a **Megrendelő** a munkaterület **Vállalkozó** rendelkezésére bocsátására vonatkozó kötelezettségével 15 napot meghaladó késedelembe esik, a **Vállalkozó** jogosult a szerződéstől elállni. **Vállalkozónak a munkaterület átadás-átvételétől számított 14 napon belül meg kell kezdenie a kivitelezési tevékenységet.** Amennyiben **Vállalkozó** az átadástól számított 25. napig nem kezdi meg a kivitelezési tevékenységet, úgy az súlyos szerződésszegésnek minősül.

Befejezési határidő: **A munkaterület átadás-átvételétől számított 305 nap.**

## 2. A VÁLLALÁSI ÁR TERJEDELME, TARTALMA

- 2.1. A vállalkozási szerződés az Encsi Járási Ügyészség (Encs Ady Endre utca 2. Hrsz: 1514/3) új épületének **építésére** terjed ki, a tervdokumentáció és a lefolytatott tárgyalásos közbeszerzési eljárás keretében történt és dokumentált egyeztetések alapján benyújtott ajánlat szerinti tartalommal, az összes járulékos munkával együtt, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot igazolásával.

- 2.2. A vállalási ár az alábbi teljesítések ellenértékét foglalja magában:

- kiviteli tervek szerinti kivitelezési, építési munkák, továbbá a teljes körű megvalósításhoz szükséges összes tevékenység, a lefolytatott közbeszerzési eljárásban elfogadott **Vállalkozói**



ajánlat, valamint az ajánlati teljességi nyilatkozat szerinti hiány- és hibamentes teljesítés valamennyi költségét;

- a teljes körű megvalósításhoz szükséges valamennyi költséget és pótlékot (adó-, illeték, felvonulási, építési energia és közműkiépítés, mérőhely-kialakítás és fogyasztási, környezet-megóvási, őrzési, vagyon- és balesetvédelmi stb. költségeket; a segédszerkezetek, a segédanyagok, ideiglenes létesítmények, irodák, szociális helyiségek, energiák, telefon, stb. értékét,);
- az esetleges organizációs terv készítésének és engedélyeztetésének költségeit, a helyi önkormányzat által kirótt közterület-foglalási díjat, a közterületek eredeti állapotúra történő visszaállítását;
- az építési idő tartamára esetlegesen szükséges kerítés, stb. készítésének, telepítésének, visszabontásának és elszállításának valamennyi költségét;
- az építéssel érintett, valamint azzal szomszédos területen (beleértve minden közművezeték és berendezést) az esetlegesen keletkező károk helyreállítási és rekultivációs költségeit;
- két példány megvalósulási dokumentáció készítésének költségét,
- a szakhatósági, közmű- és egyéb engedélyek **beszerzésének**, és az abban meghatározott feltételek teljesítésének költségét; (a közmű-, hálózatfejlesztési díjakat, költségeket **Megrendelő** fizeti),
- garanciális költségeket, a költségek közé nem beleértve a garanciához szükséges – arra jogosultsággal rendelkező szervezetek általi – terszerinti és/vagy időszakonkénti karbantartások és felülvizsgálatok költségét;
- a munkálatok teljes körű építési és felelősségbiztosításának költségeit;
- a megvalósított létesítmények műszaki átadás-átvételéhez és használatbavételéhez szükséges mérések, vizsgálatok lefolytatásának és dokumentálásának, költségeit.
- **Vállalkozó** az előzőekben továbbá a Ptk 6:245. § (1) bekezdésén és az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX. 15.) Korm. rendelet vonatkozó hatályos rendelkezésein felül semmilyen többletköltséget nem érvényesíthet. Ez vonatkozik az inflációs árváltozásokra is.

### 3. ESETLEGES PÓTMUNKÁK ELSZÁMOLÁSA

- 3.1 A pótmunkát a **Megrendelő** rendelheti el, arra **Vállalkozó** köteles írásban pótajánlatot adni. A pótmunka csak a pótajánlat műszaki ellenőr által történő elfogadása, és a **Megrendelő** elrendelése után végezhető el.
- 3.2 Ha az elszámolandó pótmunka tételei az átalányáras vállalás alapját képező költségvetés tételeivel azonosak, akkor a pótmunka is ugyanazon tételek egységeivel számolható el. Amennyiben az elszámolandó pótmunka tételei nem szerepelnek az átalányáras vállalás alapját képező költségvetés tételei között, úgy a **Felek** az MVH honlapján elérhető ÉNGY rendszer anyag és díj egységeivel alkalmazásával határozzák meg az elszámolandó pótmunka ellenértékét.
- 3.3 Ha a **Vállalkozó** a pótmunkát alvállalkozói ajánlat alapján kívánja elszámolni, abban az esetben **Vállalkozó** a műszaki ellenőr által elfogadásra kerülő alvállalkozói ajánlat összegére 8% generálfedezet felszámítására jogosult.
- 3.4. A pótmunka tartalékkeret terhére történő elrendelése nem vonja maga után a szerződésmódosítás szükségességét.
- 3.5. A tartalékkeret **Vállalkozó** írásbeli kezdeményezésére a műszaki ellenőr írásbeli javaslata alapján a **Megrendelő** hozzájárulását követően elvégzett pótmunkák elszámolására

használható fel, figyelemmel az építési beruházások, valamint az építési beruházásokhoz kapcsolódó tervezői és mérnöki szolgáltatások közbeszerzésének részletes szabályairól szóló 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet (továbbiakban: 322/2015. (X.30.) Korm. rendelet) 20.§-ában foglaltakra.

- 3.6. A kivitelezés folyamán kizárólag a **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőre) által elrendelt műszaki tartalmi változtatások – elmaradó és pótmunkák – lehetségesek, az új és az elmaradó munkák azonos árszinten történő összevetésével, az ajánlatban elfogadott tételek és egységárak alapján számítható különbözeti többletek tételes elszámolásával.
- 3.7. Amennyiben a kivitelezés időszakában a tervdokumentációban kidolgozott műszaki megoldások módosításának indokolt igénye merül fel, a **Felek** azt egyeztetve a vállalási árat érintő kihatásaira is a Kbt. vonatkozó rendelkezéseire figyelemmel járnak el.

#### 4. A KÖLCSÖNÖS EGYÜTTMŰKÖDÉS FELTÉTELEI

- 4.1 A munkaterületet munkavégzésre alkalmas állapotban az építési napló megnyitásával a **Megrendelő** képviselője adja át a **Vállalkozónak**. Az építési munkaterület átadásával egyidejűleg meg kell nyitni az építési naplót, az elektronikus építési napló esetén az első elektronikus építési főnaplót, és abban az átadás-átvételt - az időpont, a tevékenység és a munkaterület megjelölésével – **Vállalkozónak** rögzítenie **kell**. A **Vállalkozó** az építési naplót köteles folyamatosan vezetni.
- 4.2 A **Megrendelő** a kivitelezési tervdokumentációt papír alapon 4 példányban, továbbá elektronikus változatban (CD adathordozón) 1 példányban a jelen szerződés aláírásával egyidejűleg átadja, melynek átvételét a **Vállalkozó** a szerződés aláírásával elismeri. **Vállalkozó** a tervdokumentáció szerkeszthető formátumú, elektronikus változatát csak a megvalósulási tervdokumentáció összeállítására használhatja fel.
- 4.3 Az alvállalkozókkal (közreműködőkkel) kötendő szerződések tervezetét, különösen azok műszaki és pénzügyi ütemtervét a szerződések megkötése előtt a **Vállalkozó** a **Megrendelőnek** bemutatni köteles. Az alvállalkozói szerződések pénzügyi és műszaki ütemezése a **Vállalkozó** szerződésének pénzügyi és műszaki ütemtervéhez igazítva határozható meg.
- 4.4. A munkaterületen kizárólag a **Megrendelő** által előzetesen jóváhagyott, alvállalkozó és azok alvállalkozói dolgozhatnak. A munkaterületen **Vállalkozónak** és alvállalkozóinak a jogszabályi előírásoknak megfelelően alkalmazott munkatársai tartózkodhatnak, végezhetnek munkát. A **Vállalkozó** a teljesítéshez igénybevett alvállalkozókért (közreműködőkért), azok munkafegyelméért, munkavégzéséért, mint sajátjáért tartozik felelősséggel.
- 4.5. A **Vállalkozó** gondoskodik az átvett munkaterületen szükséges állagmegóvásról, őrzésről, a munka-, tűz-, balesetvédelmi és biztonságtechnikai előírások betartásáról és betartatásáról.
- 4.6. A **Vállalkozó** tudomásul veszi, hogy a kivitelezés során esetleg felmerülő viták (műszaki, értelmezési stb.) nem késleltethetik a létesítmény megvalósítását, és nem adnak alapot a befejezési határidő módosítására. A vitákat a **Felek** kivitelezés közben, vagy átadás után megegyezéssel, szükség esetén jogi úton rendezik.
- 4.7. A kivitelezési tervdokumentációban és az elfogadott ajánlatban foglaltaktól eltérő műszaki megoldást a **Vállalkozó** csak a **Megrendelő** előzetes írásbeli jóváhagyásával alkalmazhat, figyelembe véve az ajánlattételi dokumentációban foglaltakat is. A tervező által a kivitelezési tervdokumentációban megjelölt építési termék helyett a megadottal azonos vagy annál jobb teljesítményértékű helyettesítő építési termék kiválasztása a tervező jóváhagyásával és az



építtető (**Megrendelő**) egyetértésével, írásos előzetes jóváhagyásával lehetséges. A módosításokat **Vállalkozó** köteles naplómellékletként rögzíteni, és az átadási dokumentációban átvezetni.

- 4.8. A **Vállalkozó** köteles a munkavégzést az 1.4. pont szerint a munkaterület átadás-átvételétől számított 14 napon belül elkezdni, és a kivitelezési tevékenységet a műszaki ütemezés szerint végezni. A műszaki ütemezéstől való 30 napos elmaradás súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 4.9. A **Vállalkozó** a munkavégzés során a kivitelezéssel összefüggő zaj, rezgés, por stb. szennyezésekre vonatkozó előírások betartásáról és betartatásáról gondoskodik, a munkaterületen keletkezett szennyezést, törmeléket, hulladékot folyamatosan eltávolítja, a munkaterületet – ideértve a közlekedési és anyagszállítási útvonalakat is – tisztán tartja. Amennyiben e kötelezettségét felszólítás ellenére sem teljesíti, azt a **Megrendelő** a **Vállalkozó** költségére elvégezteti. **Vállalkozónak** az építési és bontási hulladék kezelésével kapcsolatban egyebekben az építési és bontási hulladék kezelésének részletes szabályairól szóló 45/2004. (VII. 26.) BM-KvVM együttes előírásai szerint kell eljárnia.
- 4.10. A **Vállalkozó** tevékenységével összefüggő, vagy annak érdekkörében felmerülő, a szerződés időtartama alatt esetlegesen keletkező károkért a **Megrendelő** felelősséget nem vállal és költségeit nem viseli. A **Vállalkozó** kijelenti, hogy az esetlegesen keletkező károk elhárítására a saját nevére szóló, és legalább 150.000.000.-Ft/év és 30.000.000.- Ft/kár limitű felelősségbiztosítással rendelkezik, melyet jelen szerződésben foglalt munkára is kiterjesztve a szerződés teljesítéséig fenntart. **Vállalkozó** a felelősségbiztosítási szerződés hiteles másolatát **Megrendelő** részére legkésőbb a szerződéskötésig köteles átadni. A felelősségbiztosítási kötvény másolata a szerződés 3. sz. mellékletét képezi.
- 4.11. A kivitelezés során csak a hatályos építési előírások és szabványok szerinti minősítéssel, ÉMI tanúsítvánnyal rendelkező, I. osztályú minőségnek megfelelő anyagok, szerkezetek, berendezések használhatók fel, építhetők be, amelyek alkalmasságát a **Vállalkozó** szavatolja.
- 4.12. Előzetesen bejelentett **Megrendelői** igény szerint a beépíteni kívánt termékek gyártmányismertetőjét, minőségi tanúsítványát a **Vállalkozó** köteles a megadott határidőn belül **Megrendelő**nek bemutatni. Tervtől eltérően csak a **Megrendelő** által előzetesen elfogadott termék építhető be.
- 4.13. A **Vállalkozó** az eltakarásra kerülő munkarészek ellenőrzési lehetőségét biztosítja, az eltakarási időpontot 3 nappal megelőző írásbeli értesítéssel. A **Megrendelő** az eltakarásra kerülő munkarészeket a **Vállalkozó** értesítése alapján ellenőrzi, megfelelősége esetén az eltakarási engedélyt – az építési naplóban rögzítve – megadja. Ha a **Megrendelő** ezen időszak alatt az ellenőrzési kötelezettségének nem tesz eleget, a **Vállalkozó** jogosult a munkarész befedésére vagy eltakarására, de az eltakart munkarészekért is teljes felelősséggel tartozik. A **Vállalkozó** a szabványokban előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégzi és azok jegyzőkönyveit, bizonylatait a **Megrendelő** rendelkezésére bocsátja.
- 4.14. A vállalkozási szerződésben szereplő iratok és dokumentációk késedelmes átadása vagy átadásának megtagadása (elmulasztása) súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 4.15. A **Vállalkozó** köteles a szabványok által előírt ellenőrzéseket folyamatosan elvégezni, a megállapított hiányosságokat haladéktalanul megszüntetni. Az intézkedéseket az építési naplóban köteles rögzíteni. A bizonylatok az építési napló mellékleteként kezelendők, azokról folyamatosan jegyzéket kell vezetni.
- 4.16. Az esetlegesen keletkező károk észlelése esetén azok okainak megszüntetésére a **Vállalkozó** haladéktalanul intézkedik, a kárveszélyről, a károkról és a megtett intézkedésekről a

**Megrendelőt** haladéktalanul értesíti, valamint a vonatkozó bejegyzést az építési naplóban megteszi.

4.17. A **Vállalkozó** köteles a **Megrendelő** észrevételeit azonnal, de legkésőbb 48 órán belül kivizsgálni, álláspontjáról és intézkedéseiről a **Megrendelőt** haladéktalanul tájékoztatni.

## 5. ÁTADÁS-ÁTVÉTEL

5.1. A **Vállalkozó** a szerződést a vállalt befejezési határidőre I. osztályú anyagok beépítésével, a magyar és vonatkozó nemzetközi jogszabály, szabvány és egyéb szakmai előírás szerinti minőségben teljesíti. Azon részeken, ahol a minőséget szabványi előírások nem határozzák meg, ott a **Felek** előzetesen egyeztetik a szükséges és elégséges követelményeket. **Felek** rögzítik, hogy I. osztályú anyagoknak az MSZ szerinti I. osztályú minőséget tekintik.

5.2. A 2. pontban meghatározott feladat teljesítését az átadás-átvételi eljárás kezdetét megelőző 15 nappal korábban a **Vállalkozó** készre jelenti, és a műszaki átadás-átvételi eljárás időpontját kitűzi a teljesítési határidőn belüli időpontra, vagy a teljesítési határidőként kitűzött határnapra.

5.3. Az építési beruházás azon részei, rendszerei és berendezései esetében, melyek alkalmasságát próbaüzemmel kell igazolni, **Vállalkozó** köteles legalább 72 óra időtartamú próbaüzemet tartani. A próbaüzem alatt, amennyiben arról a vonatkozó szabványok vagy előírások másként nem rendelkeznek, valamennyi berendezés és telepített rendszer esetében meg kell győződni azok megfelelőségéről és rendeltetésszerű működéséről. A próbaüzem 72 órán belüli megszakadása esetén a próbaüzem újratekintődik.

5.4. Az átadás-átvételi eljárás az átadási dokumentáció átadása után megtartandó próbaüzemmel kezdődik. A 72 órás próbaüzem sikeressége az átadás-átvételi eljárás eredményes lezárásának előfeltétele. A próbaüzem sikerességét **Megrendelő** és műszaki ellenőre által aláírt jegyzőkönyvvel dokumentálni kell. A próbaüzem kezdete előtt a **Vállalkozó** köteles meggyőződni arról, hogy a feladat teljesítési foka a próbaüzemre alkalmas állapotot eléri. Az erre vonatkozó nyilatkozatokat, továbbá a hibákat, hiányokat és a kijavításra, pótlásra megállapított határidőket jegyzőkönyvbe kell foglalni. **Vállalkozó** a próbaüzem során felmerült hibák, hiányok pótlásáért és a szükségesen felmerült javításokért külön díjazásra nem jogosult. A fűtési rendszer esetében a próbaüzem és a beszabályozás a garancián belüli időtartamban kell, hogy elvégzésre kerüljön.

5.5. A **Vállalkozó** a műszaki átadás-átvételi eljárás során a **Megrendelő** rendelkezésére bocsátja a következőket:

- 2 pld. papír alapú és 1 pld. digitálisan rögzített megvalósulási dokumentáció („D” terv),
- a beépített berendezések, anyagok, termékek teljesítmény-nyilatkozatai,
- minőségi bizonylatok, jótállási jegyek, garancialevelek,
- érintésvédelmi, földelésmérési, elektromos szabványossági mérési jegyzőkönyvek,
- villámvédelmi mérési jegyzőkönyv,
- negatív vízminta eredmény,
- a beépített berendezések, gépészeti, elektromos rendszerek kezelési, karbantartási utasításai, a beüzemeléséről, beszabályozásokról, és az előírt paraméterek ellenőrzéséről készült jegyzőkönyvek,
- a kezelőszemélyzet tájékoztatását és kioktatását igazoló jegyzőkönyv,
- minden olyan egyéb dokumentumot és igazolást, amely a **Megrendelő** számára a szerződés szerinti, hiba- és hiánymentes teljesítést bizonyítja.



## 6. SZÁMLÁZÁS-FIZETÉS

- 6.1. A Kbt. 135.§ (7) bekezdése alapján – arra tekintettel, hogy a közbeszerzés tárgya építési beruházás és a szerződés teljesítésének időtartama a két hónapot meghaladja – **Megrendelő** a szerződésben foglalt, tartalékkeret és általános forgalmi adó nélkül számított teljes ellenszolgáltatás 5%-ának megfelelő összeg, de legfeljebb 75 millió Ft előlegként történő igénybevételét biztosítja.
- 6.2. **Megrendelő** az előleget az ajánlattevő kérésére a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 30. §-a alapján **Vállalkozó** előlegbekérője alapján, az építési munkaterület átadását követő 15 napon belül fizeti ki.
- 6.3. A szerződés későbbi módosítása az előleg összegét nem érinti.
- 6.4. Az előleg a rész-számlákban egyelő arányban kerül elszámolásra.
- 6.5. A **Vállalkozó három részszámla**, továbbá vég számla benyújtására jogosult a pénzügyi ütemezés szerint. A műszaki teljesítéshez kötött pénzügyi ütemezés a szerződés 1. sz. mellékletét képezi. A pénzügyi ütemezésben a tartalékkeret előirányzatként szerepel, amelynek terhére a tényleges teljesítésnek megfelelő elszámolás a felmerülést követő esedékes részszámlában érvényesíthető.  
A rész-számlák kifizetésének feltétele a **Megrendelő**, vagy műszaki ellenőre által jegyzőkönyvben rögzítve elismert részteljesítés megvalósulása.  
A részteljesítéshez rendelt időpont egyúttal részhatáridő, a részhatáridőre vállalt részteljesítés késedelme esetén a részteljesítés ellenértéke csak a következő rész-számlában vagy a vég számlában érvényesíthető.  
Amennyiben a **Vállalkozó** a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe, **Megrendelő** a Ptk. 6:130. § (1)-(2) bekezdésétől eltérően a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A.§-a alapján fizeti ki a szerződésben foglalt ellenértéket.
- 6.6. A beruházás építési engedélyköteles, ezen okból kifolyólag az általános forgalmi adóról szóló 2007. évi CXXVII.törvény 142. §-a (1) bekezdés b. pontja alapján a **Vállalkozó** számláját nettó összegről állítja ki figyelemmel arra, hogy az általános forgalmi adót a **Megrendelő** fizeti meg.
- 6.7. A vég számla benyújtásának feltétele a kivitelezés teljes körű (komplex, rendeltetésszerű használatra alkalmas) befejezése, a teljesítést igazoló műszaki átadás-átvételi jegyzőkönyv, és az átadási dokumentáció hiánytalan megléte, továbbá a szerződés szerinti jóteljesítési biztosíték összegének **Megrendelő** részére történő átutalása, vagy a vállalt futamidejű és összegű jóteljesítési biztosíték **Megrendelő** részére történő átadása. Ezek hiányában a vég számla nem egyenlíthető ki. A vég számla nem lehet több, mint a tartalékkeret nélküli nettó átalányár 30 %-a.
- 6.8. A számlák kifizetésének további feltétele az adózás rendjéről szóló 2003. évi XCII. törvény 36/A. §-ában foglaltak teljesítése. A számlák (részszámlák) benyújtása és kifizetése a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32. § (4) – (6) bekezdésének megfelelően történik.
- 6.9. A **Vállalkozó** a pénzügyi ütemterv szerinti határidőkhöz viszonyított előteljesítése esetén részszámlázásra abban az esetben jogosult, ha a megvalósult (rész) teljesítés értéke eléri vagy meghaladja a pénzügyi ütemterv szerint soron következően benyújtható (rész) számla összegét. **Vállalkozó** az erre vonatkozó igényét legalább 10 nappal a teljesítés előtt köteles a **Megrendelőnek** írásban jelzi.
- 6.10. A **Vállalkozó** – a Kbt. 136. § (1) a) pontja szerint - nem fizet, illetve nem számol el a szerződés teljesítésével összefüggésben olyan költségeket, melyek a Kbt. 62. § (1) bekezdés k) pont ka)-kb) alpontjai szerinti feltételeknek nem megfelelő társaság tekintetében merülnek fel, és melyek a **Vállalkozó** adóköteles jövedelmének jogellenes csökkentésére szolgálnak.

- 6.11. A **Vállalkozó** köteles a szerződés teljesítésének teljes időtartama alatt tulajdonosi szerkezetét a **Megrendelő** számára megismerhetővé tenni és a Kbt. 143. § (3) bekezdés szerinti ügyletekről a **Megrendelőt** haladéktalanul értesíteni.
- 6.12. **Vállalkozó** jogosult számlakövetelését engedményezni. Az engedményezésre a Ptk. rendelkezéseit kell alkalmazni.

## 7. KÖTBÉR

- 7.1. A befejezési határidő kötbérterhes.
- 7.2. A **Vállalkozó** által vállalt kötbérfajták:
- Késedelmes teljesítés esetén fizetendő kötbér
  - Meghiúsulás esetén fizetendő kötbér.  
A kötbér alapja a **Vállalkozó** által kért teljes ellenszolgáltatás tartalékkeret nélküli nettó értéke.
- 7.3. A kötbér mértéke:
- Késedelmes teljesítés esetén a **Vállalkozó** köteles a késedelemmel érintett időszak minden napjára a tartalékkeret nélküli nettó a vállalási ár 0,5 %-ának megfelelő összegű, de maximum a tartalékkeret nélküli nettó a vállalási ár 15%-ának megfelelő mértékű késedelmi kötbért fizetni. A késedelmi kötbérmaximum elérése súlyos szerződésszegésnek minősül.
  - A meghiúsulási kötbér mértéke a tartalékkeret nélküli nettó vállalási ár 15 %-a.
- 7.4. A kötbérfizetési kötelezettség az arra okot adó esemény bekövetkezésekor keletkezik. A kötbér megfizetése esedékessé válik:
- késedelem esetén a késedelem megszűnése napján
  - a meghiúsulási kötbér a felmondás közlése napján
- 7.5. **Vállalkozó** 30 napot meghaladó késedelme súlyos szerződésszegésnek minősül.
- 7.6. **Megrendelő** a késedelem mértéke, vagy a meghiúsulás alapján a szerződés szerint megállapított kötbért a **Vállalkozónak** haladéktalanul leszámlázza, aki köteles azt 15 napon belül kiegyenlíteni. A késedelmes teljesítést követően benyújtott **Vállalkozói** számlát a **Megrendelő** csak a kötbérszámla kiegyenlítését követő 15 naptári napon belül egyenlíti ki. Az esetlegesen megfizetett késedelmi kötbér a meghiúsulási kötbérbe beszámít.
- 7.7. A **Vállalkozó** a **Megrendelőnek** a kötbért meghaladó kárát – így különösen a vagyoni értékvesztést – is köteles teljes összegükben megtéríteni.

## 8. JÓTÁLLÁS ÉS BIZTOSÍTÉK

- 8.1. A **Vállalkozó** az általa elvégzett munkákra 60 hónap **jótállás**st vállal. A jótállás és a szavatossági határidők kezdő időpontja az elvégzett kivitelezési munkák műszaki átadás-átvételi eljárása eredményes lezárásának napja.
- 8.2. Amennyiben a kivitelezés során, illetve a jótállási idő alatt olyan hibák vagy hiányosságok derülnek ki, amelyek szakszerűtlen munkavégzésre, vagy csökkent értékű anyagok beépítésére, felhasználására vezethetők vissza, illetve ezek hiányában is **Vállalkozó** érdekkörében merülnek fel, akkor a **Vállalkozó** azokat a **Megrendelő** felszólítására, azonnal, de legkésőbb a közléstől számított 5 munkanapon belül térítésmentesen köteles megszüntetni és/vagy kijavítani. Amennyiben **Vállalkozó** kötelezettségének nem tesz eleget, a **Megrendelő** jogosult a **Vállalkozó** költségére mással elvégeztetni. Amennyiben a jótállási idő alatt olyan hibák kerülnek bejelentésre, amelyek kétséget kizáróan a karbantartás hiányára,



szakszerűtlenségére, vagy a **Vállalkozótól** független idegen beavatkozásra vezethetők vissza, akkor ezeket a **Vállalkozó** nem köteles megszüntetni, kijavítani, feltéve, hogy azok előidézésében nem hatott közre.

8.3. A **Vállalkozó** a kivitelezés biztosítékául a szerződés szerinti tartalékkeret és áfa nélkül számított ellenszolgáltatás 5 %-ának megfelelő összegű **teljesítési biztosíték** nyújtására köteles. A teljesítési biztosíték célja a szerződés megghiúsulása esetén a felvett előleg visszafizetésének, illetve a megghiúsulási kötbér részbeni fedezetének biztosítása.

8.4. A **Vállalkozó** a munkaterület átadás-átvétel napját követő 10 napon belül – választása szerint – köteles vagy a **Megrendelő** számlájára a biztosíték összegének átutalására, vagy a **Megrendelőnek** a Legfőbb Ügyészség részére kiállított megfelelő bankgarancia vagy banki készfizető kezességvállalás vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvény átadására.

8.4.1. A teljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha:

- a Legfőbb Ügyészség (1055 Budapest, Markó u. 16.) részére szól,
- a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő összegű, azaz összesen 9.182.076 forint,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- a felszólítástól számított 5 banki nap alatt igénybe vehető,
- futamideje a hiba- és hiánymentes teljesítést igazoló átadás-átvételi eljárás lezárásának napjáig tart,
- a bankgarancia-levél tartalmazza a bank feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását arra, hogy a **Megrendelő** első írásbeli felszólítására a **Vállalkozó** esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, az alapjogviszony vizsgálata nélkül, a bank saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a **Megrendelőnek** a megjelölt összeget.

8.4.2. A biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény akkor megfelelő, ha a biztosító a teljesítési biztosíték összege erejéig készfizető kezességet vállal.

8.5. A jótállási időszakban felmerülő esetleges hibák elhárításának fedezeteként a **Vállalkozó** a tartalékkeret nélküli nettó vállalási ár 5 %-ának megfelelő összegű **jóteljesítési biztosítékot vállal**. A jóteljesítési biztosíték a garanciális kötelezettségek más vállalkozóval történő elvégeztetésének költségeit, és az ezzel összefüggésben felmerülő károk fedezetét képezi.

8.5.1. A jóteljesítési biztosíték nyújtásának módja:

A **Vállalkozó** az eredményes műszaki átadás-átvételt követően kiállításra kerülő számla benyújtásával egyidőben a **Megrendelőnek** vagy átutalja a szerződés szerinti jóteljesítési biztosíték összegét, vagy átadja a Legfőbb Ügyészség részére kiállított megfelelő bankgaranciát, vagy banki készfizető kezességvállalást, vagy biztosítási szerződés alapján kiállított – készfizető kezességvállalást tartalmazó – kötelezvényt.

8.5.2. A jóteljesítési bankgarancia akkor megfelelő, ha

- a Legfőbb Ügyészség (1055 Budapest, Markó u. 16.) részére szól,
- a tartalékkeret nélkül számított nettó vállalási ár 5%-ának megfelelő összegű, azaz összesen 9.182.076 forint,
- korlátozás nélküli és visszavonhatatlan,
- a felszólítástól számított 5 banki nap alatt igénybe vehető,
- futamideje a jótállási idő lejártát követő **60. naptári napig** tart
- a bankgarancia-levél tartalmazza a bank feltétlen és visszavonhatatlan kötelezettségvállalását arra, hogy a **Megrendelő** első írásbeli felszólítására, a **Vállalkozó** esetleges kifogásolását figyelmen kívül hagyva, az alapjogviszony vizsgálata

tan

nélkül a bank saját kötelezettsége alapján azonnal kifizeti a **Megrendelőnek** a megjelölt összeget.

8.5.3. A biztosítási szerződés alapján kiállított kötelezvény akkor megfelelő, ha a biztosító a teljesítési biztosíték összege erejéig készfizető kezességet vállal.

8.5.4. A **Vállalkozónak** a műszaki átadás-átvételi eljárás megkezdésekor írásban nyilatkoznia kell arra, hogy a jóteljesítési biztosítékot milyen módon bocsátja a **Megrendelő** rendelkezésére.

8.6. **Vállalkozó Megrendelővel** történő előzetes egyeztetés alapján jogosult a teljesítési biztosíték és a jóteljesítési biztosíték esetén egyik biztosítéki formáról a másikra áttérni.

8.7. A **Vállalkozó** köteles a teljesítési és a jóteljesítési biztosítékkal (garanciával) nem fedezett károk, költségek megtérítésére is.

## 9. MEGRENDELŐI SZOLGÁLTATÁSOK

9.1. A **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőre) a létesítmény kivitelezését annak teljes időtartama alatt legalább nyolcnaponként ellenőrzi. Amennyiben valamely eldöntendő műszaki kérdésben **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőre) állásfoglalására van szükség, azt **Megrendelő** (vagy műszaki ellenőre) az értesüléstől számított 3 munkanapon belül köteles megtenni.

9.2. A **Megrendelő** kijelenti, hogy a vállalási ár az előre megadott, a szerződésben rögzített ütemezésnek megfelelően a szerződés megkötésekor rendelkezésre áll.

## 10. KAPCSOLATTARTÁS, ILLETÉKESSÉG

10.1. A **Megrendelő** részéről:

a szerződést érintő ügyekben: Jenőfi György mb. gazdasági főigazgató  
(telefon: 1/ 301-0501)

a teljesítést érintő ügyekben: Stelczer Péter mb. műszaki igazgató  
(telefon: 1/269-2667, 30/ 830-7624)  
e-mail: [Stelczer.Peter@mku.hu](mailto:Stelczer.Peter@mku.hu)

Molnár Gábor projektfelelős  
telefon: 1/332-5930/138  
e-mail: [Molnar.Gabor@mku.hu](mailto:Molnar.Gabor@mku.hu)

A **Megrendelő** elérhetőségei: levelezési cím: 1372 Budapest, Pf.: 438.  
telefax: 1/3010-500  
e-mail: [Gazdasagi@mku.hu](mailto:Gazdasagi@mku.hu)

A **Vállalkozó** részéről:

- a szerződést érintő ügyekben:

név: Tamás Károly  
NÜJ szám: 544387399  
telefon: +36 20 4664857  
telefax: +36 46 508 134  
e-mail: [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com)



- a teljesítést érintő ügyekben:

név: Taskó Ákos  
NÜJ szám: 955238626  
telefon: +36 30 635 0426  
telefax: +36 46 508 134  
e-mail [3812.brand@gmail.com](mailto:3812.brand@gmail.com)

Kbt. 41. § (4) bekezdés  
alkalmazásában:

e-mail: [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com)

jogosult eljárni.

Vállalkozó felelős műszaki vezetője  
MV-É

név: Tóth Zoltán  
kamarai azonosító szám: MV-É 05-51101  
telefon: +36 20 470 5359  
telefax: +36 46 508 134  
e-mail [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com)

MV-ÉV

név: Hornyák Lajos  
kamarai azonosító szám: MV-ÉV 05-51607  
telefon: +36 20 539 9084  
telefax: +36 46 508 134  
e-mail [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com)

MV-ÉG

név: Bunyik László  
kamarai azonosító szám: MV-ÉG 05-51601  
telefon: +36 30 299 9802  
telefax: +36 46 508 134  
e-mail [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com)

10.2. Szerződő **Felek** megállapodnak abban, hogy a szerződés, továbbá – az építési naplóba történő bejegyzések, valamint a felmondás és elállás, kötbérigény érvényestése kivételével – a vonatkozó jogszabályok által előírt nyilatkozatokat, értesítéseket egymással írásban, elektronikus úton közlik. Erre figyelemmel **Megrendelő** a [gazdasagi@mku.hu](mailto:gazdasagi@mku.hu), míg **Vállalkozó** a [m2009ber@gmail.com](mailto:m2009ber@gmail.com) elektronikus e-mail címet rendszeresíti. Az e-mail cím esetleges megváltozásáról a **Felek** haladéktalanul értesítik egymást.

10.3. A felmondást, az elállást, és kötbérigény érvényesítésére irányuló írásbeli nyilatkozatokat a **Felek** egymással térítvevényes levélben közlik. A felmondás és az elállás kivételével bármelyik **Vállalkozó**hoz intézett, továbbá a **Vállalkozó** által közölt e-email címre küldött irat, tájékoztatás, felszólítás és közlés mindkét **Vállalkozó**val szemben hatályos.

## 11. TELJES KÖRŰ MEGÁLLAPODÁS

A jelen vállalás teljes körű, azaz kiterjed minden olyan kérdés vagy részfeladat megoldására, amely az ajánlattétel időszakában felmerült, vagy az ajánlattételi dokumentáció és a helyszíni bejárás alapján megismerhető volt, függetlenül attól, hogy a rendelkezésre bocsátott

bn

11 / 14

tervdokumentációban, műszaki leírásban, vagy az ajánlattétel időszakában ez részletesen kimunkálásra került-e, vagy sem.

## 12. TITOKTARTÁSI KÖTELEZETTSÉG

- 12.1. A **Feleket**, alkalmazottaikat, a teljesítésbe bevont közreműködőket (alvállalkozókat) titoktartási kötelezettség terheli a szerződés teljesítése során, vagy azzal összefüggésben tudomásukra jutott vagy birtokukba került minden olyan, nem nyilvánosan hozzáférhető, illetve nem közérdekű adat, terv, információ, okmány, dokumentum tartalma vonatkozásában, amelynek nyilvánosságra hozatala bármelyik **Fél** hivatali, üzleti vagy egyéb titkait sértene. A titoktartási kötelezettség a szerződés hatályának megszűnését követő három évig áll fenn.
- 12.2. A jogosulatlan nyilvánosságra hozatalból származó hátrányok elhárításához, illetve kiküszöböléséhez szükséges költségek azt a **Felet** terhelik, akinek érdekkörére, illetve magatartására tekintettel a jogosulatlan nyilvánosságra hozatal visszavezethető, kivéve, ha bizonyítja, hogy az információ megőrzése érdekében úgy járt el, ahogy az adott helyzetben általában elvárható.
- 12.3. A szerződő **Felek** kötelesek gondoskodni arról, hogy a szerződés teljesítése során alkalmazottaik, illetve közreműködőik, szakértőik jelen titokvédelmi kötelezettség tartalmát megismerjék, és annak eleget is tegyenek.

**13. A szerződő Felek a szerződést közös megegyezéssel, írásban, a vonatkozó közbeszerzési szabályok figyelembe vételével, bármikor módosíthatják.**

## 14. A SZERZŐDÉS MEGSZŪNÉSE

- 14.1. A **Megrendelő a Vállalkozóhoz címzett egyoldalú jognyilatkozattal a szerződést felmondhatja, vagy a szerződéstől elállhat** – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon –, ha:
- a) feltétlenül szükséges a szerződés olyan lényeges módosítása, amely esetében a Kbt. 141. §-a alapján új közbeszerzési eljárást kell lefolytatni;
  - b) a **Vállalkozóként szerződő Fél** személyében olyan jogutódlás következett be, amely nem felel meg az irányadó közbeszerzési szabályoknak;
  - c) a szerződés szerinti súlyos szerződésszegésnek minősülő esetekben;
  - d) ha a szerződés megkötését követően jut tudomására, hogy a **Vállalkozó** tekintetében a közbeszerzési eljárás során kizáró ok állt fenn, és ezért ki kellett volna zárni a közbeszerzési eljárásból.
- 14.2. A **Megrendelő** a Kbt. 143. §-ának (3) bekezdése alapján a szerződést felmondja – ha szükséges olyan határidővel, amely lehetővé teszi, hogy a szerződéssel érintett feladata ellátásáról gondoskodni tudjon – ha:



- a) a **Vállalkozóban** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaság, amely nem felel meg a Kbt.62. §-a (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.
- b) a **Vállalkozó** közvetetten vagy közvetlenül 25%-ot meghaladó tulajdoni részesedést szerez valamely olyan jogi személy vagy jogi személyiséggel nem rendelkező gazdasági társaságban, amely nem felel meg a Kbt. 62. §-a (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjában meghatározott feltételeknek.

## 15. VIS MAIOR

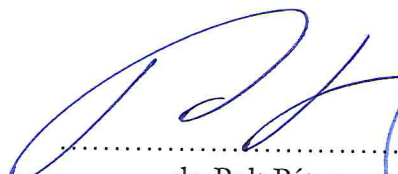
- 15.1. A szerződéskötéskor bármely okból, előre nem látható vis maior helyzet esetén a szerződés esetleges módosítására a Ptk. és a Kbt rendelkezései az irányadók.
- 15.2. A **Felek** megállapodnak abban, hogy a szerződésszegő **Fél** annyiban mentesül a szerződésszegés következményei alól, amennyiben bizonyítja, hogy a szerződésszegését vis maior okozta.
- 15.3. A **Felek** vis maiornak tekintik azt az előre nem látható, a szerződésszegő **Félnek** fel nem róható, elháríthatatlan, a **Fél** ellenőrzésén kívül eső olyan körülményt, amely megakadályozza a **Felet** a szerződésszerű teljesítésben.
- 15.4. A **Felek** nem tekintik vis maiornak a **Vállalkozónál**, alvállalkozójánál, beszállítójánál kialakult sztrájkot, az anyaghiányt, a **Vállalkozó** vagy alvállalkozójának likviditási zavarát, csődjét, fizetéseképtelenné válását, a **Vállalkozó** által beszerzendő vagy a tevékenységére, a szerződés tárgyára vonatkozó hatósági engedély hiányát, elvesztését, a hatóságok intézkedéseit, a **Vállalkozó** beszállítójának magatartását, valamint a gazdasági viszonyokban bekövetkező, a szokásos szerződési kockázatot tetemesen meghaladó olyan mélyreható változást, amely a szerződés teljesítésére kihat.
- 15.5. Vis maiorra a **Vállalkozó** abban az esetben hivatkozhat, ha írásban, értesíti a **Megrendelőt** arról, hogy vis maior miatt képtelen a szerződésszerű teljesítésre. Az értesítésben meg kell jelölni a vis maior helyzetet megalapozó körülményeket, a vis maior következményeit, azok hatását a teljesítésre. Ha a **Megrendelő** eltérő írásbeli utasítást nem ad, a **Vállalkozónak** tovább kell teljesítenie szerződéses kötelezettségeit, és keresnie kell a teljesítésnek a vis maior helyzet által nem gátolt, célszerű módját.
- 15.6. Abban az esetben, ha a vis maior a teljesítésére megállapított bármelyik határidő vonatkozásában késedelmet okozott, úgy az adott tevékenység elvégzésére megállapított határidő, valamint valamennyi, az adott tevékenység függvényében elvégzendő, azzal szorosan összefüggő tevékenység határideje meghosszabbodik a vis maior által okozott késedelem időtartamával.
- 15.7. Abban az esetben, ha a vis maior okozta késedelem időtartamának nagyságában a **Felek** ésszerű határidőn belül nem tudnak megállapodni, a vis maiorral érintett tevékenység elvégzésére rendelt új határidőket a **Megrendelő** állapítja meg. Ez utóbbi esetben a **Megrendelő** a döntéséről a **Vállalkozót** haladéktalanul értesíti, **Vállalkozó** pedig köteles a megadott határidőre szerződésszerűen teljesíteni. A **Megrendelő** döntése nem akadályozza annak, hogy a késedelem időtartamának mértékét a **Vállalkozó** utóbb vitassa.
- 15.8. Abban az esetben, ha a vis maior a tevékenység elvégzésére rendelt határidő 30 napot meghaladó késedelmét okozta, vagy a késedelem nagysága előreláthatólag meghaladja a 30 (harminc) napot, a **Felek** a szerződés teljesítésének módjával, tartalmával, illetve a teljesítés határidejével kapcsolatban további tárgyalásokat kezdenek.

16. A Felek megállapodnak abban, hogy szerződéses jogvita esetén alávetik magukat a Megrendelő székhelye szerint illetékes bíróság hatásköri szabályok figyelembevételével megállapított illetékességének. A peres eljárás előtt a Feleknek a vonatkozó jogszabályi előírásoknak megfelelően meg kell kísérelniük a jogvita peren kívüli rendezését.
17. Jelen szerződésben nem, vagy nem teljeskörűen szabályozott kérdésekben egyebekben a hatályos, vonatkozó jogszabályi rendelkezések az irányadók.
18. A jelen szerződés 6 eredeti példányban készült, amelynek bármilyen magyarázata, értelmezése, módosítása vagy kiegészítése a szerződésben írtak szerint, kizárólag közös megegyezéssel, írásban történhet.

#### A SZERZŐDÉS MELLÉKLETEI:

1. sz. melléklet: pénzügyi ütemterv;
2. sz. melléklet: műszaki ütemterv;
3. sz. melléklet: felelősségbiztosítási kötvény hiteles másolata;

Budapest, 2017. ...*12.*... hó ...*12.*... nap

  
.....  
dr. Polt Péter  
legfőbb ügyész  
Megrendelő



BRAND 2001 Kft.  
3812 Monaj, Béke u. 72.  
Adószám: 11583406-2-05  
.....  
Számla: 1094801-00000060-23560002  
.....  
Cégsz.: 05-09-006487  
Taskó Ákos  
Brand 2001 Kft - ügyvezető  
Vállalkozó

  
.....  
ÉMI-BER Kft.  
3530 Miskolc, Rácz György u. 4.  
Adószám: 14882209-2-05  
.....  
Cégsz.: 05-09-018213  
Tamás Károly  
ÉMI-BER Kft – ügyvezető  
Vállalkozó

Ellenjegyzem:

Budapest, 2017. ...*dec. 12.*.....

.....  
Jenőfi György  
mb. gazdasági főigazgató



1. sz. melléklet

**Brand 2001 Kft - ÉMI-BER Kft Vállalkozók**  
**Encs Ügyvédség építés**  
**Pénzügyi Ütemterv Összesítő**

teljesítés értéke összesen	arány	Elszámolt előleg	pénzügyi teljesítés	Részletjesítéshez rendelt határidő
183 641 516 Ft				
I részszámla	26,429%	3 060 692 Ft	45 474 336 Ft	2018.04.24
II. részszámla	38,655%	3 060 692 Ft	67 925 937 Ft	2018.07.25
III. részszámla	22,811%	3 060 692 Ft	38 829 316 Ft	2018.08.24
Végyszámla	12,105%	0 Ft	22 229 851 Ft	2018.10.06

Előleg  
5%                    9 182 076

**ÉMI-BER Kft.**  
3530 Miskolc, Rác György u. 4  
Adószám: 14882209-2-05  
Cég.sz.: 05-09-018213

**BRAND 2001 Kft.**  
3812 Mezői, Béke u. 72.  
Adószám: 14883406-2-05  
Szisz.: 10910001-00000000-33500000  
Cég.sz.: 05-09-006487

