



Országgyűlési képviselő

Iromány száma: **K/13119.**

Benyújtás dátuma: **2020-10-01 06:32**

Parlex azonosító: **1GOV1CCF0001**

Címzett: **Kövér László, az Országgyűlés elnöke**

Benyújtó: **Dr. Vadai Ágnes (DK)**

**Tisztelt Elnök Úr!**

Az Alaptörvény 7. cikk (1)-(2) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok benyújtani

Az írásbeli választ igénylő kérdés címzettje: **Dr. Polt Péter, legfőbb ügyész**

Az írásbeli választ igénylő kérdés címe: "**Megfelel a Belvárosi önkormányzat vagyonnal való gazdálkodása a Bajcsy-Zsilinszky út 76. szám alatti, 126 négyzetméteres üzlethelyiség esetében?**"

Tisztelt Legfőbb Ügyész Úr!

A 24.hu portálon megjelent „Brutális kedvezménnyel juttatott kiváló fekvésű ingatlant a Belváros a fideszes képviselő lányának” című cikk egy klasszikus Fideszes ügyletet taglal:

*„Piaci árához képest több tízmillió forinttal olcsóbban jutott egy értékes, remek adottságú ingatlanhoz a belvárosi önkormányzat nyári ülésén **Szágerné Fazekas Éva** kormánypárti képviselő lánya. A Bajcsy-Zsilinszky úti elegáns virágüzlet tulajdonjogához – az édesanyját is soraiban tudó – Fidesz-frakció szavazatai segítették hozzá a vevőt – derítette ki a 24.hu az önkormányzat június 25-ei testületi ülésének jegyzőkönyve nyomán.*

(...)

*A nyári önkormányzati döntés nyomán a Bajcsy-Zsilinszky út 76. szám alatti, 126 négyzetméteres üzlethelyiség – amelyet eredetileg 59,15 millióra becsülték fel, de ebből lejött a bérlőknek járó 30 százalékos kedvezmény, azaz közel 18 millió forint – végül 41,4 millióért lett a fideszes képviselő lányáé.*

*Vagyis a **Száger Anna** tulajdonában álló Anemone Brigid Kft. 328 ezer forintos négyzetméteres áron jutott ingatlanhoz a Belváros északi részén, a Nyugati tér közvetlen szomszédságában.*

(...)

*A kedvezményes ár ráadásul nemcsak a vételárra, hanem az eddigi bérleti díjra is érthető. A 24.hu birtokába került szakértői jelentésből ugyanis az derült ki, hogy a 126 négyzetméteres virágüzlet havi bérleti díja 260 ezer forint volt. Csak összehasonlításképp: a virágos mellett ottjártunkkor épp kiadó volt egy közepes állapotú, 11 négyzetméteres, galériázott üzlethelyiség 130 ezer forint, plusz rezsisért. Vagyis fele annyi pénzért majd tizedakkora üzlet szerezhető piaci viszonyok közt – legalábbis az általunk telefonon felhívott ajánlat alapján.”*

Kérdezem Önt:

1. Megfelel a Belvárosi önkormányzat vagyonnal való gazdálkodása a Bajcsy-Zsilinszky út 76. szám alatti, 126 négyzetméteres üzlethelyiség esetében?
2. Megfelel a Belvárosi önkormányzat vagyonnal való gazdálkodása a 2020. június 25-én tartott rendes, zárt képviselő-testületi ülésen elidegenített helységek esetében?

Budapest, 2020. október 1.

Tisztelettel:

Dr. Vadai Ágnes

Demokratikus Koalíció