ELJÁRÁS AZONOSÍTÓ ADATAI

Nemzeti, Kbt. 115. § Hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás - EKR001378982019

E10 - Előkészítés szakasz

Közbeszerzés tárgya:	**Füzesabonyi Járási Ügyészség új épületének építése**
Ajánlatkérő neve:	**Legfőbb Ügyészség**

Ajánlattételi felhívás

Ajánlattételi felhívás

I. szakasz: Ajánlatkérő

I.1) Név és címek (jelölje meg az eljárásért felelős összes ajánlatkérőt)

Hivatalos név: Legfőbb Ügyészség | Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_91083142

Postai cím: Markó Utca 16

Város: Budapest | NUTS-kód: HU110 | Postai irányítószám: 1055 | Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Gócza László

E-mail: gocza.laszlo@mku.hu | Telefon: +36 13325930 | Fax: +36 13010500

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.mklu.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

Lebonyolító szerv(ek) adatai

Hivatalos név: JURATIO Közbeszerzési, Tanácsadó és Szolgáltató Zártkörűen Működő Részvénytársaság | Nemzeti azonosítószám: EKRSZ_16339020

Postai cím: Monostori Út 34.

Város: Budapest | NUTS-kód: HU110 | Postai irányítószám: 1031 | Ország: Magyarország

Kapcsolattartó személy: Dr. Király Róbert

E-mail: rkiraly@juratio.hu | Telefon: +36 12880707 | Fax: +36 12880708

Internetcím(ek)

Az ajánlatkérő általános címe: (URL) www.mklu.hu

A felhasználói oldal címe: (URL)

I.2) Közös közbeszerzés

A szerződés közös közbeszerzés formájában valósul meg. Nem

Több ország részvételével megvalósuló közös közbeszerzés. Nem

A szerződést központi beszerző szerv ítéli oda. Nem

I.3) Az ajánlatkérő típusa

Ajánlatkérő típusa: Közjogi szervezet

I.4) Fő tevékenység

Fő tevékenység Közrend és biztonság

II. szakasz: Tárgy

II.1) Meghatározás

II.1.1) A szerződés típusa: Építési beruházás

II.1.2) Fő CPV-kód:

45000000-7

II.1.3) A szerződés tárgya: Füzesabonyi Járási Ügyészség új épületének építése

II.1.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Füzesabonyi Járási Ügyészség 378m2 hasznos alapterületű, földszint+emelet kialakítású, magastetős épületének építése, belső udvarának, parkolóinak kialakítása, a teljes épületgépészeti (víz-csatorna, központi fűtés, klímatechnika, szellőzés), épületvillamos (erős-és gyengeáram) rendszer kivitelezésével együtt a tervdokumentációban foglalt műszaki tartalommal, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot meglétével.

(az építési beruházás jellegének megfelelően)

II.1.5) A szerződés időtartama, vagy a teljesítés határideje

Időtartam hónapban: vagy napban: 402 vagy a teljesítés határideje:

II.1.6) A teljesítés helye: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 30. Hrsz: 2260

II.1.7) Részekre bontás

Részajánlat tételre lehetőség van Nem

A részajánlat tételének kizárásának indoka(i):

A kivitelezéshez kapcsolódó tevékenységek egymásra épülése az egy kézben történő koordinálást követeli meg, amely a jótállás hatékony érvényesítése miatt is fontos. Több rész több nyertest jelenthet, akik koordinálására Ajánlatkérőnek nincs kapacitása.

II.2) A közbeszerzés ismertetése

II.2.1) Elnevezés: Füzesabonyi Járási Ügyészség új épületének építése

II.2.2) További CPV-kód(ok):

Fő CPV-kód:

45000000-7

II.2.3) A teljesítés helye:

NUTS-kód:

HU312 Heves

A teljesítés helye: 3390 Füzesabony, Rákóczi út 30. Hrsz: 2260

II.2.4) A közbeszerzés mennyisége:

A Füzesabonyi Járási Ügyészség 378m2 hasznos alapterületű, földszint+emelet kialakítású, magastetős épületének építése, belső udvarának, parkolóinak kialakítása, a teljes épületgépészeti (víz-csatorna, központi fűtés, klímatechnika, szellőzés), épületvillamos (erős-és gyengeáram) rendszer kivitelezésével együtt a tervdokumentációban foglalt műszaki tartalommal, a rendeltetésszerű használatra alkalmas állapot meglétével. Részletes feltételeket az eljárást megindító felhívást kiegészítő dokumentáció és az annak mellékletét képező kivitelezési tervdokumentáció tartalmazza. A beszerzés tárgyának meghatározása a 321/2015. (X.30.) Korm. rendelet (továbbiakban: Alkr.) 46. § (3) bekezdés rendelkezésének figyelembevételével történt a megnevezett megoldásokkal egyenértékű teljesítést elfogad az Ajánlatkérő a Korm. r. 46.§ (4) bekezdésében foglaltak szerint.

(az építési beruházás jellege és mennyisége, illetve az igények és követelmények meghatározása)

II.2.5) Értékelési szempontok

Az alábbiakban megadott szempontok: Igen

Minőségi szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
Vállalt többletjótállási időtartam (hónap), minimum 0 hónap, maximum 24 hónap	15
késedelmi kötbér (%)(minimum napi 0,05%, maximum napi 0,3%)	10
Teljesítési határidő (naptári nap), minimum 330, maximum 402 naptári nap	5

Költség szempont: Nem

Ár szempont: Igen

Megnevezés	Súlyszám / Jelentőség
nettó ajánlati ár (Ft) tartalékkeret nélkül	70

II.2.6) Becsült érték:

Érték áfa nélkül: Pénznem:

(keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer esetében ennek a résznek a keretmegállapodás vagy dinamikus beszerzési rendszer teljes időtartamára vonatkozó becsült összértéke)

II.2.7) A szerződés, a keretmegállapodás vagy a dinamikus beszerzési rendszer időtartama

Időtartam hónapban:

vagy napban: 402

vagy Kezdés dátuma – Befejezés dátuma: -

A szerződés meghosszabbítható Nem

II.2.8) Változatokra (alternatív ajánlatokra) vonatkozó információk

Elfogadhatók változatok (alternatív ajánlatok) Nem

II.2.9) Opciókra vonatkozó információ

Opciók: Nem

II.2.10) Információ az elektronikus katalógusokról

Az ajánlatokat elektronikus katalógus formájában kell benyújtani, vagy azoknak elektronikus katalógust kell tartalmazniuk Nem

II.2.11) Európai uniós alapokra vonatkozó információ

A közbeszerzés európai uniós alapokból finanszírozott projekttel és/vagy programmal kapcsolatos Nem

II.2.12) További információ:

III. szakasz: Jogi, gazdasági, pénzügyi és műszaki információk

III.1) Részvételi feltételek

III.1.1) Kizáró okok és a szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság

A kizáró okok felsorolása:

Az eljárásban nem lehet ajánlattevő, alvállalkozó és nem vehet részt az alkalmasság igazolásában olyan gazdasági szereplő, akivel szemben a Kbt. 62. § (1) bekezdés b), g)-k), m) és q) pontjában rögzített kizáró okok fennállnak. Az eljárásból kizárásra kerül, akivel szemben a hivatkozott kizáró okok valamelyike a közbeszerzési eljárás alatt merül fel.

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

A kizáró okok fenn nem állásáról az ajánlattevőnek a Kbt. 114. § (2) bekezdés szerinti egyszerű nyilatkozatot kell benyújtania arról, hogy nem tartozik a felhívásban előírt kizáró okok hatálya alá, valamint a Kbt. 62. § (1) bekezdésének k) pont kb) alpontjára vonatkozóan A nyilatkozat az EKR-ben, űrlapon teljesítendő. Ajánlattevőnek nyilatkoznia kell továbbá a Kbt. 67. § (4) bekezdése alapján, az Alkr. 17. § (2) bekezdése szerint, hogy a szerződés teljesítéséhez nem vesz igénybe a fenti kizáró okok hatálya alá eső alvállalkozót, valamint az általa alkalmasságának igazolására igénybe vett más szervezet nem tartozik a Kbt. 62. § (1) bekezdés b) g)-k) , m) és q) pontja szerinti kizáró okok hatálya alá. A nyilatkozat megtételéhez az EKR rendszerben található űrlap kitöltése szükséges. Az egységes európai közbeszerzési dokumentum nem alkalmazandó, azonban Ajánlatkérő köteles elfogadni, ha ajánlattevő az Alkr. 7. § szerinti – korábbi közbeszerzési eljárásban felhasznált – egységes európai közbeszerzési dokumentumot nyújt be, feltéve, hogy az abban foglalt információk megfelelnek a valóságnak, és tartalmazzák az Ajánlatkérő által a kizáró okok tekintetében megkövetelt információkat. Az egységes európai közbeszerzési dokumentumban foglalt információk valóságtartalmáért az ajánlattevő felel. A kizáró okok fenn nem állása igazolásának körében a gazdasági szereplőnek nem kell olyan igazolást benyújtani, amelyet ajánlatkérő részére korábbi közbeszerzési eljárásban az EKR-ben elektronikus úton már benyújtott. Ebben az esetben a gazdasági szereplőnek nyilatkoznia kell arról, hogy mely korábbi eljárásban benyújtott igazolást kéri figyelembe venni a bírálat során. A kizáró okokra és az alkalmassági követelményekre vonatkozóan a közbeszerzés megkezdését megelőzően kiállított igazolások is benyújthatóak (felhasználhatóak) mindaddig, ameddig az igazolásokban foglalt tény, illetve adat tartalma valós. Az ajánlatkérő – ellenkező bizonyításig – az adat valóságtartalmát az ajánlattevő erre vonatkozó külön nyilatkozata nélkül vélelmezi.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság előírása [Kbt. 65. § (1) bekezdés c) pont]:

A Kbt. 65. § (1) bek. c) pontja és a 322/2015. (X.30.) KR. 21. § (1) bek. alapján alkalmatlan az ajánlattevő, ha az ajánlatban megjelölt, építőipari kivitelezési tevékenységet végző gazdasági szereplők valamelyike nem szerepel az Étv. szerinti, építőipari kivitelezési tevékenységet végzők névjegyzékében, illetve a nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplők esetén a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedéllyel, jogosítvánnyal vagy szervezeti, kamarai tagsággal.

Szakmai tevékenység végzésére vonatkozó alkalmasság igazolása:

Előzetes igazolás: A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. Utólagos igazolási mód: Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén AK ellenőrzi az alkalmassági követelmény teljesülését a rendelkezésre álló elektronikus nyilvántartásból. Nem Magyarországon letelepedett gazdasági szereplő esetén csatolni kell a letelepedés szerinti ország nyilvántartásában szereplésről szóló igazolás, vagy a letelepedés szerinti országban előírt engedély, jogosítvány vagy szervezeti, kamarai tagságról szóló igazolás másolati példányát.

III.1.2) Gazdasági és pénzügyi alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

Ajánlatkérő e körben alkalmassági feltételt nem ír elő.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek) meghatározása:

További információk Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást kiegészítő dokumentációt az eljárás megindításakor az EKR rendszeren elektronikusan elérhetővé tesz. Az ajánlatkérő a Kbt. 115. § (7) e szerinti közzétételi kötelezettségének az EKR-ben történő közzététellel tesz eleget. Az eljárást megindító felhívásban, illetőleg a közbeszerzési dokumentumokban foglaltakkal kapcsolatban az Ajánlattevő a kiegészítő tájékoztatást kérhet az Ajánlatkérőtől. A kiegészítő tájékoztatást Ajánlatkérő az ajánlattételi határidő lejárta előtt ésszerű időben válaszolja meg. A kiegészítő információkérést az EKR rendszer erre szolgáló felületén lehet megtenni. A minősített ajánlattevők hivatalos jegyzékébe történő felvétel feltételét képező minősítési szempontokhoz képest szigorúbbak a minősítés feltételei a szakmai tevékenységre vonatkozó alkalmassági feltételei tekintetében és a M/1 M/2 pont szerinti esetben. Az ajánlatot elektronikusan kell benyújtani. Az ajánlatnak az ajánlattételi határidő lejártának időpontjáig kell elektronikusan beérkeznie. A beérkezés időpontjáról az EKR visszaigazolást küld. A benyújtott ajánlat ajánlattételi határidőre történő beérkezéséért, valamint az ajánlat nem megfelelő helyszínre történő benyújtásáért ajánlatkérő nem vállal felelősséget, ennek kockázata az ajánlattevőt terheli. Az ajánlat részeként elektronikus űrlap formájában felolvasólapot kell szerepeltetni. A felolvasólap mintáját űrlapját az elektronikus közbeszerzési rendszer (a továbbiakban: EKR) tartalmazza. Az ajánlathoz csatolni kell vagy elektronikusan hozzáférhetővé kell tenni (figyelemmel az e-Kr. 10. §-ra): - ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (2)-re vonatkozóan; - ajánlattevő nyilatkozatát a Kbt. 66. § (6) a) – b) pontjaira (a nemleges nyilatkozatot is csatolni kell), -ajánlattevő nyilatkozatát a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 17. § (2) alapján; - a kizáró okokkal kapcsolatos nyilatkozatot; - biztosíték rendelkezésre bocsátásáról szóló nyilatkozatot - az ajánlatot aláíró(k), kötelezettségvállalásra jogosult(ak) aláírása hitelességének megállapítása érdekében a cégjegyzésre jogosult ajánlattevő, közös ajánlat esetén ajánlattevők, illetve kapacitást nyújtó szervezet aláírási címpéldányát vagy aláírás mintáját. - ajánlattevőnek (közös

ajánlattevőnek) folyamatban lévő változásbejegyzési eljárás esetében, az ajánlathoz csatolni kell a cégbírósághoz benyújtott változásbejegyzési kérelmet és az annak érkezéséről a cégbíróság által megküldött igazolást, amennyiben ajánlattevő (közös ajánlattevő) esetében változásbejegyzési eljárás nincs folyamatban az erre vonatkozó nemleges tartalmú nyilatkozatot az ajánlatban csatolni kell; - amennyiben ajánlattevő kapacitást biztosító szervezetre támaszkodik, úgy csatolni kell az ajánlattevő, illetve a kapacitásait rendelkezésre bocsátó személy/szervezet nyilatkozatait, figyelemmel a Kbt. 65. § (7) ére. A Kbt. 47. § (2) e alapján a dokumentumok - ha jogszabály eltérően nem rendelkezik - egyszerű másolatban is benyújthatóak. Az ajánlatkérő előírja, hogy az olyan nyilatkozat, amely közvetlenül valamely követelés érvényesítésének alapjául szolgál (különösen garanciavállaló nyilatkozat vagy kezességvállalásról szóló nyilatkozat), elektronikus okiratként feleljen meg a polgári perrendtartásról szóló törvény szerinti teljes bizonyító erejű magánokirat követelményeinek. Amennyiben az ajánlatot, illetve a szükséges nyilatkozatokat az ajánlattevő cégjegyzésre jogosult képviselőjének meghatalmazása alapján más személy szignálja, illetve írja alá, a cégjegyzésre jogosult személy által aláírt meghatalmazást szintén csatolni kell A 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 24. § (1) e alapján ajánlattevőnek a szakmai ajánlat részeként az ajánlathoz mellékletként csatolni szükséges az árazott költségvetést papír alapon és elektronikusan .xls vagy azzal egyenértékű formátumban; Az Ajánlatkérő csak az eljárás nyertesével kötheti meg a szerződést, vagy – a nyertes visszalépése esetén – az ajánlatok értékelése során a következő legkedvezőbb ajánlatot tevőnek minősített szervezettel (személlyel), ha őt a Kbt. 79. § (1)-e szerinti összegezésben megjelölte. Ajánlatkérő az összegezésben csak akkor nevezheti meg a második legkedvezőbb ajánlattevőt, ha az eljárást lezáró döntés meghozatalát megelőzően őt is felhívta a Kbt. 69. § (4) szerinti igazolások benyújtására. Az ajánlat összeállításának minden költsége az ajánlattevőt terheli. Amennyiben bármely, az ajánlathoz csatolt okirat, igazolás, nyilatkozat nem magyar nyelven került kiállításra, úgy az ajánlattevőnek az eredeti dokumentum mellé csatolnia kell az ajánlattevő általi felelős magyar fordítást is. Több ajánlattevő közösen is tehet ajánlatot. A közös ajánlattevők kötelesek maguk közül egy, a közbeszerzési eljárásban a közös ajánlattevők nevében eljárni jogosult képviselőt megjelölni. Közös ajánlattevőknek az ajánlathoz csatolni kell az együttműködésről szóló megállapodást, melynek kötelező erejűen tartalmaznia kell azt, hogy a közös ajánlattevők egyetemleges kötelezettséget vállalnak a közbeszerzési eljárással és szerződés megkötésével és teljesítésével kapcsolatosan, továbbá azt, hogy a benyújtott együttműködési megállapodás a közös ajánlattevők által a közös ajánlattevők működésére vonatkozó teljes megállapodását hiánytalanul tartalmazza. Ajánlattevő az ajánlatban, hiánypótlásban vagy felvilágosításban, valamint a 72. § szerinti indokolásban elkülönített módon elhelyezett, üzleti titkot (ideértve a védett ismeretet is) tartalmazó iratok nyilvánosságra hozatalát megtilthatja. Az üzleti titkot tartalmazó irat kizárólag olyan információkat tartalmazhat, amelyek nyilvánosságra hozatala ajánlattevő üzleti tevékenysége szempontjából aránytalan sérelmet okozna. A gazdasági szereplő a Kbt. 44. §-ának alkalmazása során az üzleti titkot tartalmazó dokumentum elkülönített elhelyezésére az EKR-ben erre szolgáló funkciót alkalmazza.

III.1.3) Műszaki, illetve szakmai alkalmasság

Az igazolási módok felsorolása és rövid leírása:

M/1. a Kbt. 114. § (2) bek. és az Alkr. 21. § (2) bek. a) pontja alapján ajánlattevő az eljárást megindító felhívás megküldésétől visszafelé számított öt (5) év (60 hónap) lakó-, iroda- vagy középület, építésére vonatkozó legjelentősebb építési beruházásainak ismertetésével. Az Alkr. 23. §-ra és a 22. § (3) bekezdésére tekintettel ennek vonatkozásában benyújtandó a szerződést kötő másik fél által adott igazolás. A referenciára vonatkozó, a szerződést kötő másik fél által adott igazolásnak az Alkr. 22. § (3) bek. alapján tartalmaznia kell: a szerződést kötő másik fél megnevezését, székhelyét, referenciát nyújtó személy nevét, telefonszámát, az építési beruházás tárgyát és mennyiségét oly módon, hogy az alkalmasság minimum követelményeinek történő megfelelés egyértelműen megállapítható legyen, az ellenszolgáltatás nettó összegét, a szerződésszerű teljesítés időpontját (a kezdési és befejezési határidő év, hó, naptól – év, hó, napig), nyilatkozatot arról, hogy a teljesítés az előírásoknak és a szerződésnek megfelelően történt-e. Az Alkr. 21. § (2a) a) bekezdésére figyelemmel ajánlatkérő a vizsgált időszak alatt befejezett, de legfeljebb nyolc éven belül megkezdett építési beruházásokat veszi figyelembe. Az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők a Kbt. 65. § (6) bekezdése szerint felelhetnek meg. Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés tárgya bővebb, mint a jelen közbeszerzési eljárás tárgya,akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a közbeszerzés tárgyára vonatkozó részösszeget/mennyiségi adatot. Amennyiben a referenciaigazolás szerinti szerződés időtartama bővebb, mint a vizsgált időszak, akkor a referenciaigazolásban meg kell adni a vizsgált időszak alatt teljesített részösszeget/mennyiségi adatot. Amennyiben a nyertes közös ajánlattevőként teljesített építési beruházásra vonatkozó referenciaigazolás – a teljesítés oszthatatlansága miatt – nem állítható ki az egyes ajánlattevők által végzett munkák elkülönítésével, úgy az Ajánlatkérő a referenciaigazolást bármelyik, a teljesítésben részt vett ajánlattevő részéről az ismertetett építési beruházás tekintetében olyan arányban köteles elfogadni, amilyen arányban az igazolást benyújtó ajánlattevő az általa elvégzett teljesítés alapján az ellenszolgáltatásból részesült. M/2. Az Alkr. 21. § (2) b) pont alapján ajánlattevő (közös ajánlattevő) részéről csatolandó azoknak a szakembereknek (szervezeteknek) – különösen a minőség-ellenőrzésért felelősöknek – a megnevezése, végzettségük, képzettségük, szakmai tapasztalatuk ismertetése, akiket be kíván vonni a teljesítésbe; Ajánlattevőnek a Kbt. 69.§ (4) szerinti esetben csatolnia kell az alábbiakat: -nyilatkozatot arról, hogy nyertessége esetén melyik személyt, milyen szakemberként kíván bevonni. Ezen túlmenően: 1.Amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal nem rendelkezik, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell: - a szakember végzettségét igazoló okiratok egyszerű másolatait (főiskolai/egyetemi oklevél egyszerű másolata) - A megajánlott szakemberek által aláírt szakmai önéletrajzokat. (A szakmai gyakorlatot ÉV/HÓ bontásban tól-ig időpont szerint szükséges megadni, a szakmai gyakorlatot az alábbi információk alapján kell megadni: a szakmai gyakorlat helye, munkakör/ beosztás és szakmai tevékenységek rövid ismertetése) -A szakember aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát. 2.Amennyiben a szakember az előírt felelős műszaki vezetői jogosultsággal rendelkezik, úgy ajánlattevőnek csatolnia kell: -A szakemberek képzettségét igazoló okiratok egyszerű másolatait (felelős műszaki vezetői jogosultságot igazoló dokumentum egyszerű másolata) - amennyiben a felelős műszaki vezetők tekintetében az adott szakember nem ellenőrizhető az elérhető nyilvántartáson keresztül. -A szakemberek aláírt rendelkezésre állási nyilatkozatát. A Kbt. 67. § (1) bekezdése szerinti nyilatkozatban ajánlattevő csupán arról köteles nyilatkozni, hogy az általa igazolni kívánt alkalmassági követelmények teljesülnek, az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat nem köteles megadni. Ajánlattevő az alkalmassági követelmények teljesítésére vonatkozó részletes adatokat tartalmazó, az eljárást megindító felhívásban előírt saját nyilatkozatait az alkalmassági követelmények tekintetében az eljárást megindító felhívásban előírt igazolások benyújtására vonatkozó szabályok szerint, az Ajánlatkérő Kbt. 69. § szerinti felhívására köteles benyújtani. A minősített ajánlattevőknek az Alkr. 24. § (1) szerint kell alkalmasságukat igazolniuk. A Kbt. 65. § (6) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek a közös ajánlattevők együttesen is megfelelhetnek.

Alkalmassági minimumkövetelmény(ek):

M/1. Az ajánlattevő (közös ajánlattevő) alkalmatlan, ha nem rendelkezik az eljárást megindító felhívás megküldésének napjától visszafelé számított 5 évben (60 hónapban) teljesen befejezett, műszaki átadás-átvétellel lezárt legalább 1db és legalább 280 m2 hasznos alapterületű lakó-, iroda- vagy középület építésére vonatkozó egy generálvállalás keretében teljesített legalább nettó 140.000.000,- Ft értékű referenciával. M/2 Alkalmatlan az Ajánlattevő (közös ajánlattevő), amennyiben nem rendelkezik 1 (egy) fő

szakemberrel, aki MV-É szakterületen felelős műszaki vezetői jogosultsággal, vagy ilyen jogosultság hiányában a jogosultság megszerzéséhez szükséges végzettséggel és okleveles építész, vagy építőmérnök esetében 3 év, építészmérnök, vagy építőmérnök esetében 4 év szakmai gyakorlattal rendelkezik. A Kbt. 65. § (7) bekezdése alapján az előírt alkalmassági követelményeknek az ajánlattevők bármely más szervezet vagy személy kapacitására támaszkodva is megfelelhetnek, a közöttük fennálló kapcsolat jogi jellegétől függetlenül. Ebben az esetben meg kell jelölni az ajánlatban ezt a szervezetet és az eljárást megindító felhívás vonatkozó pontjának megjelölésével azon alkalmassági követelményt (követelményeket), amelynek igazolása érdekében ajánlattevő ezen szervezet erőforrására vagy arra is támaszkodik. Ajánlattevőnek az ajánlatban csatolnia kell a kapacitásait rendelkezésre bocsátó szervezet olyan szerződéses vagy előszerződésben vállalt kötelezettségvállalását tartalmazó okiratot, amely alátámasztja, hogy a szerződés teljesítéséhez szükséges erőforrások rendelkezésre állnak majd a szerződés teljesítésének időtartama alatt. A Kbt. 65. § (9) bekezdése alapján Kbt. végrehajtási rendeletében foglaltak szerint előírt, szakemberek – azok végzettségére, képzettségére – rendelkezésre állására vonatkozó követelmény, teljesítésének igazolására a gazdasági szereplő csak akkor veheti igénybe más szervezet kapacitásait, ha az adott szervezet olyan mértékben részt vesz a szerződés, vagy a szerződés azon részének teljesítésében, amelyhez e kapacitásokra szükség van, amely – az ajánlattevő saját kapacitásával együtt – biztosítja az alkalmassági követelményben elvárt szaktudás érvényesülését a teljesítésben. A dokumentumok a Kbt. 47. § (2) bekezdése szerint egyszerű másolati formában nyújtandók be. Az Alkr. 24.§ (2) bekezdése esetében ha a Magyar Kereskedelmi és Iparkamara vállalkozó kivitelezői névjegyzékében megjelenített, 21. § (2) bekezdés előírásainak megfelelő dokumentumok bizonyítják, hogy a gazdasági szereplő megfelel az ajánlatkérő által meghatározott követelményeknek, a követelmény és a megfelelést igazoló dokumentum helyének pontos megjelölését is köteles elfogadni az ajánlatkérő a 21. § (2) bekezdésében meghatározott dokumentumok benyújtása helyett.

Ha alkalmassági minimumkövetelmény nem került meghatározásra, ennek indokolása:

III.1.4) A szerződés biztosítékai:

1.Késedelmi kötbér naponta a tartalékkeret nélküli nettó vállalási ár min 0,05%-a. Értékelési szempont. 2.Meghiúsulási kötbér A szerződéses tartalékkeret nélküli nettó vállalási ár 15%-a. 3.Jótállás. (minimum 36 hónap, maximum 60 hónap) A többletjótállás értékelési szempont. 4.Teljesítési biztosíték: a tartalékkeret nélküli nettó vállalási ár 5 %-a 5. Jóteljesítési biztosíték: az ellenszolgáltatás teljes (tényleges) nettó összegének 5%-a A Kbt. 134.§ (5) szerint nyilatkozat az ajánlatban.

III.1.5) Az ellenszolgáltatás teljesítésének feltételei és / vagy hivatkozás a vonatkozó jogszabályi rendelkezésekre:

Ajánlatkérő a Kbt. 135. § (7) és (8) alapján a szerződés tartalékkeret nélküli értékének 5%-a mértékű előleget biztosít. A 322/2015. (X. 30.) Korm. r (Épköz) 30. § (1) irányadó. Az előleg a részszámlákban egyenlő mértékben kerül elszámolásra. A Kbt. 135. § (1) bekezdés alapján Ajánlatkérő nyilatkozni fog. Az ellenszolgáltatás kifizetésére csak az adott munkára, munkarészre vonatkozó teljesítésigazolás kiállítását követően kerülhet sor. Ha alvállalkozó nem kerül bevonásra a kifizetés a Ptk. 6:130. § (1)-(2) és a Kbt. 135. § (1)-(2) és (5)-(6) szerint. Az ellenszolgáltatás teljesítése – amennyiben az ajánlattevő a teljesítéshez alvállalkozót vesz igénybe - a Ptk. 6:130 . § (1)-(2) -től eltérően a Kbt. 135. § (3), valamint a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 32/A. § alapján történik. Ajánlattevő részéről – az előlegszámla nélkül – 3 (három) részszámla és a végszámla kerül kiállításra a szerződéstervezetben meghatározottak szerint. A kifizetésre irányadó az Épköz 32/B.

IV. szakasz: Eljárás

IV.1) Meghatározás

IV.1.1) Az eljárás fajtája

Nyílt eljárás	Nem
Tárgyalásos eljárás	Igen
Gyorsított eljárás	Nem

IV.1.2) Keretmegállapodásra vagy dinamikus beszerzési rendszerre vonatkozó információk

A hirdetmény keretmegállapodás megkötésére irányul	Nem
Keretmegállapodás egy ajánlattevővel	
Keretmegállapodás több ajánlattevővel	
A keretmegállapodás résztvevőinek tervezett maximális létszáma:	
A hirdetmény dinamikus beszerzési rendszer létrehozására irányul	Nem
A dinamikus beszerzési rendszert további beszerzők is alkalmazhatják	Nem

Keretmegállapodások esetén – klasszikus ajánlatkérők esetében a négy évet meghaladó időtartam indokolása:

IV.1.3) Elektronikus árlejtésre vonatkozó információk

Elektronikus árlejtést fognak alkalmazni	Nem

További információk az elektronikus árlejtésről:

IV.2) Tárgyalásra vonatkozó információk

IV.2.1) A tárgyalásos eljárás jogcíme:

Kbt. 115.§

IV.2.2) Az első tárgyalás időpontja: 2020.01.24

IV.2.3) A tárgyalás lefolytatásának menete és alapvető szabályai:

Ajánlatkérő egy, vagy szükség esetén több fordulós tárgyalást tart, melynek keretében minden a szerződés teljesítésére alkalmas, érvényes ajánlatot tett ajánlattevővel írásban, vagy szóban, külön, vagy együttesen tárgyal a beszerzés műszaki és kereskedelmi feltételeiről, azaz a szerződéses feltételekről nem. Minden tárgyalás végeztével Ajánlatkérő vagy a képviseletében eljáró személy jegyzőkönyvet készít. A tárgyalási jegyzőkönyv átadása vagy megküldése oly módon történik, hogy a jegyzőkönyvet az EKR-ben az adott tárgyaláson részt vett ajánlattevőknek megküldi, vagy a Kbt. 88. § (4) bekezdése szerint jár el. A tárgyalásokon kizárólag cégjegyzésre jogosult, vagy az ajánlattevő nevében nyilatkozattételre teljes jogú meghatalmazással rendelkező személy tehet nyilatkozatot. Ez utóbbi esetben a meghatalmazás eredeti példányának vagy az ajánlatban történő csatolása, vagy a tárgyaláson történő átadása szükséges. Az ajánlattevő nevében eljáró személyek képviseleti jogosultságának meglétét Ajánlatkérő minden egyes tárgyalási forduló során ellenőrzi. Az ajánlattevőt terheli annak kötelezettsége, hogy valamennyi tárgyalási fordulón a megfelelő jogi- és műszaki szakértelemmel rendelkező személy jelen legyen, aki képes az ajánlattevő nevében nyilatkozatot tenni. A tárgyalások lezárásaként az Ajánlatkérő – amennyiben a változások nagyságrendje indokolja, új dokumentáció rendelkezésre bocsátásával – az ajánlattevőket egy végleges ajánlat írásban és zártan történő beadására hívja fel. A végleges ajánlatokat is sértetlen, lezárt borítékban kell benyújtani, amelyek bontásra és jegyzőkönyvezésre kerülnek. Ajánlatkérő fenntartja a jogot a Kbt. 101. § (1) bekezdése alapján, hogy végleges ajánlat írásbeli benyújtása csak akkor szükséges, ha az eljárásban több ajánlattevő vesz részt. A tárgyalás(ok) befejezésével (a végleges ajánlatok bontásával) ajánlati kötöttség jön létre, melynek időtartama 60 nap. A tárgyalás során a közbeszerzés tárgya és feltételei nem változhatnak olyan módon, hogy a) az eljárás alapján megkötött szerződés tárgya vagy feltételei olyan jellemzőjében, illetve körülményében térjen el az ajánlattételi felhívás megküldésekor beszerezni kívánt beszerzési tárgytól vagy megadott szerződéses feltételektől, amely nem tette volna lehetővé hirdetmény nélküli tárgyalásos eljárás alkalmazását, b) az ajánlattételi felhívásban és a Dokumentációban közölt feltételek olyan mértékben módosuljanak vagy egészüljenek ki, hogy annak következtében valamelyik ajánlattevő nem képes a tárgyalások befejezésével végleges ajánlatot tenni, vagy c) az értékelés szempontjai vagy módszere változna. Az (első) tárgyalás tervezett helye és időpontja: Legfőbb Ügyészség Gazdasági Főigazgatóság 1055 Budapest, Markó utca 27. III. emelet 88-as számú iroda. ideje a IV.2.2. pont napján, vagy a módosított napon 10.00 óra Ajánlatkérő jelzi, hogy fenntartja annak a lehetőségét, az első ajánlatok beérkezését követően dönthet úgy, hogy nem tart tárgyalást, hanem a benyújtott ajánlatok bírálatával és értékelésével befejezi az eljárást.

IV.3) Adminisztratív információk

IV.3.1) Az adott eljárásra vonatkozó korábbi közzététel

A hirdetmény száma a Közbeszerzési Értesítőben:

(KÉ-szám/évszám)

IV.3.2) Ajánlattételi határidő

Dátum, helyi idő: 2020.01.10 10:00 óra/perc

IV.3.3) Azok a nyelvek, amelyeken az ajánlatok benyújthatók:

HU

IV.3.4) Az ajánlati kötöttség minimális időtartama: (ajánlati felhívás esetében)

Az ajánlati kötöttség végső dátuma:

vagy Az időtartam hónapban: vagy napban: 60 *(az ajánlattételi határidő lejártától számítva)*

IV.3.5) Az ajánlatok felbontásának feltételei

Dátum, helyi idő: 2020.01.10 12:00 óra/perc

V. szakasz: Kiegészítő információk

V.1) Az ajánlati biztosíték

Az eljárásban való részvétel ajánlati biztosíték adásához kötött: Nem

V.2) További információk

Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy a jelen eljárás tárgyát képező építési beruházás teljesítéséhez a nyertes

ajánlattevő kötelezettsége, hogy a kivitelezési feladatok ellátását az építésügyi és az építésüggyel összefüggő szakmagyakorlási tevékenységekről szóló 266/2013. (VII. 11.) Korm. rendelet, valamint az építőipari kivitelezési tevékenységről szóló 191/2009. (IX .15) Korm. rendelet előírásainak megfelelően végezze. Ajánlatkérő valamennyi értesítést (így különösen: jegyzőkönyv, hiánypótlás, összegezés) az EKR-en keresztül küldi meg az ajánlattevők részére. Ajánlatkérő felhívja ajánlattevők figyelmét, hogy kapcsolattartási adataikat szíveskedjenek úgy megadni, hogy ajánlatkérő nem vállal felelősséget azért, amennyiben a megküldött értesítések a címzett oldalán nem jutnak el a megfelelő kapcsolattartóhoz. Ajánlatkérő tájékoztatja az ajánlattevőket, hogy a Kbt. 115. § (4) e alapján az eljárásban kizárólag azok a gazdasági szereplők tehetnek ajánlatot, amelyeknek az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte. Azok a gazdasági szereplők, amelyeknek az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte , egymással közösen nem tehetnek ajánlatot. A gazdasági szereplő, amelynek az Ajánlatkérő az eljárást megindító felhívást megküldte, jogosult közösen ajánlatot tenni olyan gazdasági szereplővel, amelynek az Ajánlatkérő nem küldött eljárást megindító felhívást. Ajánlattevő köteles a teljes vállalkozási szerződés időtartamára vonatkozó, a 322/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 26. §-a alapján – legkésőbb a szerződéskötés időpontjára – legalább 100 millió forint/év és legalább 50 millió forint/káresemény összegű, saját névre szóló, kivitelezési munkára vonatkozó általános felelősségbiztosítási szerződést kötni vagy meglévő felelősségbiztosítását kiterjeszteni az Ajánlatkérő által az eljárást megindító felhívásban előírt mértékű és terjedelmű felelősségbiztosításra. Ajánlattevőknek erre a vállalásra vonatkozóan nyilatkozatot kell csatolniuk ajánlatukhoz. Az eljárást megindító felhívásban és az eljárást megindító felhívást kiegészítő dokumentációban valamennyi órában megadott határidő közép-európai (CET) idő szerint értendő. Az eljárást megindító felhívásban nem szabályozott kérdések vonatkozásában a közbeszerzésekről szóló 2015. évi CXLIII. törvény, végrehajtási rendeletei, továbbá a vonatkozó jogszabályok előírásai szerint kell eljárni. Irányadó a 321/2015. (X. 30.) Korm. rendelet 46. § (5) Ajánlatkérő nem alkalmazza a Kbt. 75. §(2) e) pontot. Többváltozatú ajánlat nem tehető. Ajánlatkérő a projekttársaság alkalmazását kizárja. Ajánlatkérő a Kbt. 114. § (11) ét nem alkalmazza. Értékelés módszere: ajánlati ár, teljesítési határidő : fordított arányosítás, vállalt többletjótállási idő és késedelmi kötbér: egyenes arányosítás Adható pontszám: 0-100

V.3) Az ajánlattételi felhívás megküldésének dátuma:

2019.12.19 (A rendszer automatikusan tölti)