



LEGFŐBB ÜGYÉSZ

NF. 4851/2021/7. szám

DR. VADAI ÁGNES ÚRNŐNEK
országgyűlési képviselő

BUDAPEST

Tisztelt Képviselő Úrnő!

A "Hol tart a nyomozás a Szigetcsúcson található hét darab ingatlan és a "volt pedagógusszálló" értékesítésével kapcsolatban?" címmel 2023. február 4. napján K/2849. számon benyújtott írásbeli választ igénylő kérdésére az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. §-ának (9) bekezdése alapján a következőkről tájékoztatom:

A kérdéssel érintett ügyben a Készenléti Rendőrség Nemzeti Nyomozó Iroda Korrupció és Gazdasági Bűnözés Elleni Főosztálya a 2023. február 1. napján kelt 29022/748-34/2021. bü. számú határozatával a különösen nagy vagyoni hátrányt okozó hűtlen kezelés büntette miatt indított eljárást bűncselekmény hiányában megszüntette. Az Ön részére is kézbesíteni rendelt határozat indokolásának lényege szerint a lefoglalt dokumentumok alapján mind a Csepeli Városgazda Nonprofit Zrt., mind pedig a Budapest Főváros XXI. Kerület Csepel Önkormányzata részéről eljáró személyek a jogszabályok adta keretek között jártak el, szándékos vagyonkezelői köteleességszegés nem állapítható meg. Az ingatlanok értékbecslését végző szakértői társaság hitelességét megkérdőjelező tény nem jutott a nyomozó hatóság tudomására, így az ingatlanforgalmi értékbecsléseket elfogadva az értékesítések során vagyoni hátrány nem keletkezett.

Az ügyben gyanúsított kihallgatására nem került sor, a nyomozó hatóság mindvégig a felderítés szabályai szerint, önállóan járt el [Be. 31. § (2) bekezdés], és a beszerzett bizonyítékok értékelését követően önállóan döntött az eljárás megszüntetéséről. A nyomozó hatóság határozatát a Budapesti IX. Kerületi Ügyészség felülvizsgálta, s azt törvényesnek és megalapozottnak találta. Megállapításai szerint a feljelentésben szereplő kifogások, miszerint az értékbecsléseket minden esetben ugyanazon társaság végezte, illetve egy jövőbeni bizonytalan fejlesztés lehetőségét nem építették be az értékbecslés során meghatározott értékekbe, nem utaltak arra, hogy az ingatlanokat a vagyonkezelői kötelezettség szándékos megszegésével, áron alul értékesítették volna. Ezért az ügyben tovább ügyészségi intézkedés nem indokolt.

Kérem Képviselő Úrnőt, hogy a válaszat elfogadni szíveskedjen.

Budapest, 2023. február 20. napján

Üdvözlettel:



(Dr. Polt Péter)