



**BÁCS-KISKUN MEGYEI FŐÜGYÉSZSÉG**  
6000 Kecskemét, Rákóczi út 7. • 6001 Kecskemét, Pf. 13.  
Tel. (76) 514-600 • (76) 514-610 • Fax: (76) 514-611  
E-mail: [bac.fou@mku.hu](mailto:bac.fou@mku.hu)

---

## SAJTÓKÖZLEMÉNY

### Papíron elajándékozták a lakást, hogy szabaduljanak a hagyatéki terhektől

**A Kecskeméti Járási Ügyészség közokirat-hamisítás büntette miatt vádat emelt egy 31 éves kiskunfélegyházi férfi, 49 éves nagynénje és egy ügyvéd ellen, akik 2011-ben a férfi elhunyt apjának lakását egy földhivatalhoz benyújtott, visszadátumozott szerződéssel „elajándékozták” a férfi részére, hogy az apa hátramaradt adósságai a lakást ne terheljék.**

A 31 éves vádlott apja 2011. november 12-én Kecskeméten elhunyt. A tulajdonában volt egy kiskunfélegyházi lakás ½ része, a lakás másik tulajdonosa az apa 49 éves lánytestvére volt.

Mivel az apa halála után a hagyatékban sok teher, adósság maradt, a fiú és nagynénje elhatározták, hogy egy valótlan tartalmú ajándékozási szerződéssel „kivonják” a lakást a hagyatékból. Ebben részt vett a 49 éves nő volt férje, egy kiskunfélegyházi ügyvéd is, aki Kiskunfélegyházán 2011. november 21-én – november 7-re visszadátumozva – egy olyan, valótlan tartalmú adásvételi szerződést készített, mintha az apa a lakás felét 4 millió Ft értékben a fiának ajándékozta volna.

A valótlan szerződést az elhunyt apa helyett egy ismeretlen személy, megajándékozottként a 31 éves vádlott, míg társtulajdonosként és tanúként a nagynénje írta alá. Az ügyvéd vádlott pedig a szerződésen hamisan ellenjegyezte, hogy az okirat a felek akaratát tartalmazza és azt előtte írták alá.

Az ügyvéd 2011 decemberében be is nyújtott a valótlan szerződést a kiskunfélegyházi földhivatalhoz, ahol a lakás fele részének tulajdonosaként a 31 éves férfit bejegyezték. Ezzel mindhárman közreműködtek abban, hogy a közhiteles ingatlan-nyilvántartásba valótlan adatok kerüljenek.

A szabadlábbon védekező vádlottakat a Kecskeméti Járási Ügyészség intellektuális közokirat-hamisítás büntetével vádolja, amely bűncselekményt a törvény 3 évig terjedő szabadságvesztéssel fenyeget. Bűnösségük kérdésében a Kiskunfélegyházi Járásbíróság fog dönteni.

Kecskemét, 2015. május 28. napján

Dr. Nánási László sk. főügyész