



LEGFŐBB ÜGYÉSZ

P.KvFG. 2597/2021/2.

KUNHALMI ÁGNES ÚRNŐNEK
országgyűlési képviselő

BUDAPEST

Tisztelt Képviselő Úrnő!

A 2021. március 18-án K/15484. számon benyújtott „A semmisségi per ellenére is elkezdődhet az építkezés a gárdonyi parton?” című írásbeli választ igénylő kérdésére, az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. §-ának (9) bekezdése alapján a következőket hozom szíves tudomására:

1.

A Fejér Megyei Főügyészség ügyésze – mint felperes – Gárdony Város Önkormányzata és a Surf Core Kft. között létrejött földhasználati szerződés alapján a jogosult javára bejegyzett földhasználati jog törlése és az eredeti ingatlan-nyilvántartási állapot helyreállítása iránt a Székesfehérvári Törvényszékhez 2020. december 29-én nyújtott be keresetet a szerződő felek, mint alperesek ellen. Erről a Fejér Megyei Főügyészség Képviselő Úrnőt 2020. december 29. napján P.E.706/2020/8/II. szám alatt tájékoztatta.

2.

Az eljárás perfelvételi szakban van, ezért az ítélethirdetés várható időpontja jelenleg még nem ismert.

3.

A rendelkezésre álló adatok szerint a Surf Core Kft. építető sportkomplexum épület létesítésére jogerős építési engedéllyel rendelkezik, amelynek alapján jogszerűen végezhet építési tevékenységet. Az épített környezet alakításáról és védelméről szóló 1997. évi LXXVIII. törvény 37. §-ának (2) bekezdése értelmében az építésügyi hatóság engedélye az építési munkával kapcsolatos polgári jogi igényt nem dönti el. Az ügyész által indított polgári per az építési engedély jogszerűségére önmagában nincs kihatással.

4.

A közigazgatási perrendtartásról szóló 2017. évi I. törvény (a továbbiakban: Kp.) 50. §-ának (1) bekezdése a közigazgatási jogvita esetében teszi lehetővé az azonnali jogvédelem kérését. Az ügyész a polgári perrendtartásáról szóló 2016. évi CXXX. törvény alapján a földhasználati jog törlése iránt nyújtott be keresetet, amely nem tartozik a Kp. hatálya alá. Ezért azonnali jogvédelem kérésére nincs lehetőség.

Kérem Képviselő Úrnőt, hogy válaszomat elfogadni szíveskedjék.

Budapest, 2021. április 6.

Üdvözlettel:

