**Volner János**
**országgyűlési képviselő**

Országgyűlés Hivatala
Iktatószám: K/19977
Érkezett: 2018 FEBR 2 3.

**Írásbeli kérdés**

**Kövér László úrnak,**
az Országgyűlés elnökének

Helyben

*Tisztelt Elnök Úr!*

Magyarország Alaptörvénye 7. cikk (1) bekezdése, valamint az Országgyűlésről szóló 2012. évi XXXVI. törvény 42. § (8) bekezdése alapján írásbeli választ igénylő kérdést kívánok intézni a Legfőbb Ügyész úrhoz

***„Mi történt a ceglédi laktanya eladásával kapcsolatos büntetőügyben?"***

címmel.

A benyújtott kérdésemre a választ írásban várom.

**Tisztelt Legfőbb Ügyész Úr!**

2010 nyarán látott napvilágot az a hír, miszerint 2008 júliusában a ceglédi önkormányzat eladta Károly Ferenc ceglédi vállalkozó cégének, az Elastic '91 Kft.-nek a város tulajdonában álló néhai Dózsa György laktanya egy részét. Az összesen nagyjából harminc hektáros laktanyából több mint 18 ezer négyzetméternyi terület, illetve az azon fekvő épületek így az Elastic tulajdonába kerültek. Mindezért az Elastic nettó 21 millió forintot fizetett úgy, hogy az önkormányzat pályázatot sem írt ki az ingatlanokra.

A néhai katonai bázis értékesítése előtt megjárta saját kálváriáját: miután feleslegessé vált a honvédségnek, az ingatlan vagyonkezelői jogát átruházták az akkor még létező Állami Privatizációs és Vagyonkezelő Rt.-re (a továbbiakban: ÁPV Rt.), majd a Központi Vagyon Igazgatóságra (a továbbiakban: KVI). Cegléd városa egy 2005-ben elfogadott kormányhatározat értelmében kapta meg az ingatlant 2006 nyarán. A város teljesen ingyen jutott a laktanyához, ami akkor egy, a KVI és az önkormányzat között létrejött szerződés szerint bruttó 1 milliárd 136 millió forintot ért. A Honvédelmi Minisztériumtól kapott információk szerint 2003-ban (amikor a vagyonkezelői jogot az ÁPV Rt. megkapta) az objektum teljes bruttó értékét még több mint 2,9 milliárd forintban tartották nyilván. Eszerint az ingatlanban található épületek értéke meghaladta a bruttó 2,7 milliárd forintot, és csak a földterület értékét több mint bruttó 124 millió forintban állapították meg. Sajtóhírek szerint az önkormányzat 2006 nyarán nem a KVI-s szerződésben rögzített 1,1 milliárd forintos bruttó áron, hanem mindössze 196 millió forint nettó áron vette nyilvántartásba az ingatlant. Tehát a 2003-ban közel hárommilliárd forinton nyilvántartott egykori ceglédi honvédségi laktanya két évvel később „papíron" már csak 196 millió forintot ért, legalábbis a ceglédi önkormányzat

ennyire tartotta, mielőtt egy részét meglepően alacsony áron eladta egy helyi vállalkozó cégének úgy, hogy ezt nem is tehette volna meg, legalábbis arra a célra nem, amire Károly Ferencék használják (jelenleg egyebek mellett az Elastic telephelye üzemel ott), mivel az állam azzal a feltétellel adta oda ingyen Ceglédnek az ingatlant, hogy azon kizárólag szociális otthont, bérlakásokat, iskolát, játszóteret, közparkot és sportpályát lehet létrehozni. Ez a kitétel nem csak a 2005-ös kormányhatározatban van benne, hanem abban a szerződésben is, amit az átadáskor az önkormányzat és a KVI egymással kötött.

Aggályos az is, hogy 2008-ban az Elastic Kft. pályáztatás nélkül kapta meg a laktanyán belüli ingatlanokat, noha az akkor hatályban lévő helyi vagyonrendelet szerint 3 milliós vételárnál pályáztatni kellett volna. A pályáztatás mellőzését Cegléd jelenlegi polgármestere is elismerte.

Tudomásom szerint a Pest Megyei Rendőr-főkapitányság Gazdaságvédelmi Osztálya évek óta nyomozást folytat hűtlen kezelés miatt a fenti ügyben.

Kérdezem tisztelt Legfőbb Ügyész Urat a fentiek alapján arról, hogy jelenleg milyen fázisban van az ügy, lezárult-e a vizsgálat, történt-e bárki ellen vádemelés.

Várom mindenre kiterjedő érdemi válaszát!

Budapest, 2018. február 22.

Tisztelettel:

**Volner János**
**Jobbik**